



**КАРАР**

«25» апрель 2024 й.

№ 336

**РЕШЕНИЕ**

«25» апрель 2024 г.

**О внесении изменений в решение Совета городского поселения  
город Белебей муниципального района Белебеевский район  
Республики Башкортостан от 30 сентября 2021 года № 96  
«Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на  
территории городского поселения город Белебей муниципального района  
Белебеевский район Республики Башкортостан»**

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского поселения г. Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, Совет городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан р е ш и л:

1. Внести следующие изменения и дополнения в решение Совета городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 30.09.2021г. №96 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения г. Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан»:

1.1. пункт 14 раздела «Общие положения» изложить в следующей редакции:

«14. Правом на обжалование решений контрольного органа, действий (бездействий) его должностных лиц обладает контролируемое лицо, в отношении которого приняты решения или совершены действия (бездействие).

Решения контрольного органа, действия (бездействие) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль могут быть обжалованы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и общими требованиями к организации и осуществлению данного вида муниципального контроля, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Досудебный порядок подачи жалоб, установленный главой 9 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства в городском поселении город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан не применяется.»;

1.2. пункт 18 раздела «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля» дополнить подпунктом 4) следующего содержания:

4) профилактический визит;

1.3. пункт 20 раздела «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля» дополнить абзацами следующего содержания:

«При осуществлении консультирования должностное лицо контрольного (надзорного) органа обязано соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В ходе консультирования не может предоставляться информация, содержащая оценку конкретного контрольного мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц контрольного органа, иных участников контрольного мероприятия, а также результаты проведенных в рамках контрольного мероприятия экспертизы, испытаний.

Информация, ставшая известной должностному лицу контрольного (надзорного) органа в ходе консультирования, не может использоваться контрольным (надзорным) органом в целях оценки контролируемого лица по вопросам соблюдения обязательных требований».

1.4. в абзаце первом пункта 21 раздела «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля» исключить следующие слова:

«и уведомить об этом в установленный в таком предостережении срок».

1.5. раздел «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля» дополнить пунктом 22:

«Профилактический визит проводится должностным лицом в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля.

В ходе профилактического визита должностным лицом может осуществляться консультирование контролируемого лица в порядке, установленном настоящим Положением.

При проведении профилактического визита гражданам, организациям не могут выдаваться предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо незамедлительно направляет информацию об этом уполномоченному должностному лицу контрольного органа для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.

Контрольный орган осуществляет учет профилактических визитов путем внесения соответствующих записей в журнал профилактических визитов, утверждаемый руководителем контрольного органа, содержащий сведения о дате профилактического визита, наименовании контролируемого лица, содержании профилактической беседы, сведения о должности, фамилии, имени, отчестве (при наличии) лица, проводившего профилактический визит. Листы журнала учета профилактических визитов должны быть пронумерованы и скреплены печатью.

Проведение обязательного профилактического визита не предусмотрено.

Контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита.

Контрольный орган рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов контрольного органа, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

Контрольный орган принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

- 1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;
- 2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным (надзорным) органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;
- 3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;
- 4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного органа либо членов их семей.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица контрольный орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.».

1.6. п.22-п.41 считать пунктами соответственно п.23 – п.42.

1.7. раздел «Заключительные положения» дополнить абзацем следующего содержания:

«43. До 01.01.2030 установлены особенности направления обращений по вопросу осуществления консультирования (Постановление Правительства РФ от 10.03.2022 N 336).».

2. Обнародовать настоящее решение в здании Администрации по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. Красная 113/1 на информационном стенде и разместить на официальном сайте городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную Комиссию Совета городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан по промышленности, жилищно-коммунальному хозяйству, экологии и чрезвычайным ситуациям, транспорту, торговле, предпринимательству и иным видам услуг населению (Ш.И. Шамсутдинов).

Председатель Совета



Р.Р. Низаев