

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
г. Белебей, ул. им. Морозова, д. 7 в форме очно-заочного голосования

г. Белебей

«28» июня 2023 г.

Проведенного в форме очного голосования **16.06.2023** года

Дата составления и подписания протокола: **28.06.2023** года

Дата проведения общего очно-заочного собрания **17.06.2023** года-**28.06.2023** года

Дата окончания голосования **28.06.2023** года

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось **16.06.2023 г. в 18 ч. 30 мин.**

Принятие письменных решений по вопросам, поставленным на голосование, происходило с **16.06.2023** года по **28.06.2023** года.

Место проведения очного обсуждения вопросов общего собрания: **на придомовой территории перед 7 подъездом многоквартирного дома по ул. им. Морозова, д. 7.**

Оформленные в письменной форме решения собственников хранятся в Государственном комитете по жилищному и строительному надзору, копии в ООО УК "АГАТ" по адресу: **город Белебей, улица Ленина, д. 7**

Инициатор общего собрания: собственник жилого помещения № [REDACTED]

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет **16381,9 кв.м.** (**287 квартир**), в том числе нежилых помещений **1490,9 кв.м.**

Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений размещено в общедоступном месте (доска объявлений перед каждым подъездом) (приложение № 1 к настоящему протоколу). Собственникам МКД вручены уведомления о проведении общего собрания собственников (приложение № 2 к настоящему протоколу).

Реестр собственников помещений МКД составлен (приложение № 3 к настоящему протоколу). Присутствовали собственники в количестве **186 человек** (приложение № 4 к настоящему протоколу), обладающие площадью **8846,37 кв. м.**, что составило **54,00%** голосов (обладающие 50 голосов от общего числа собственников МКД).

Кворум имеется

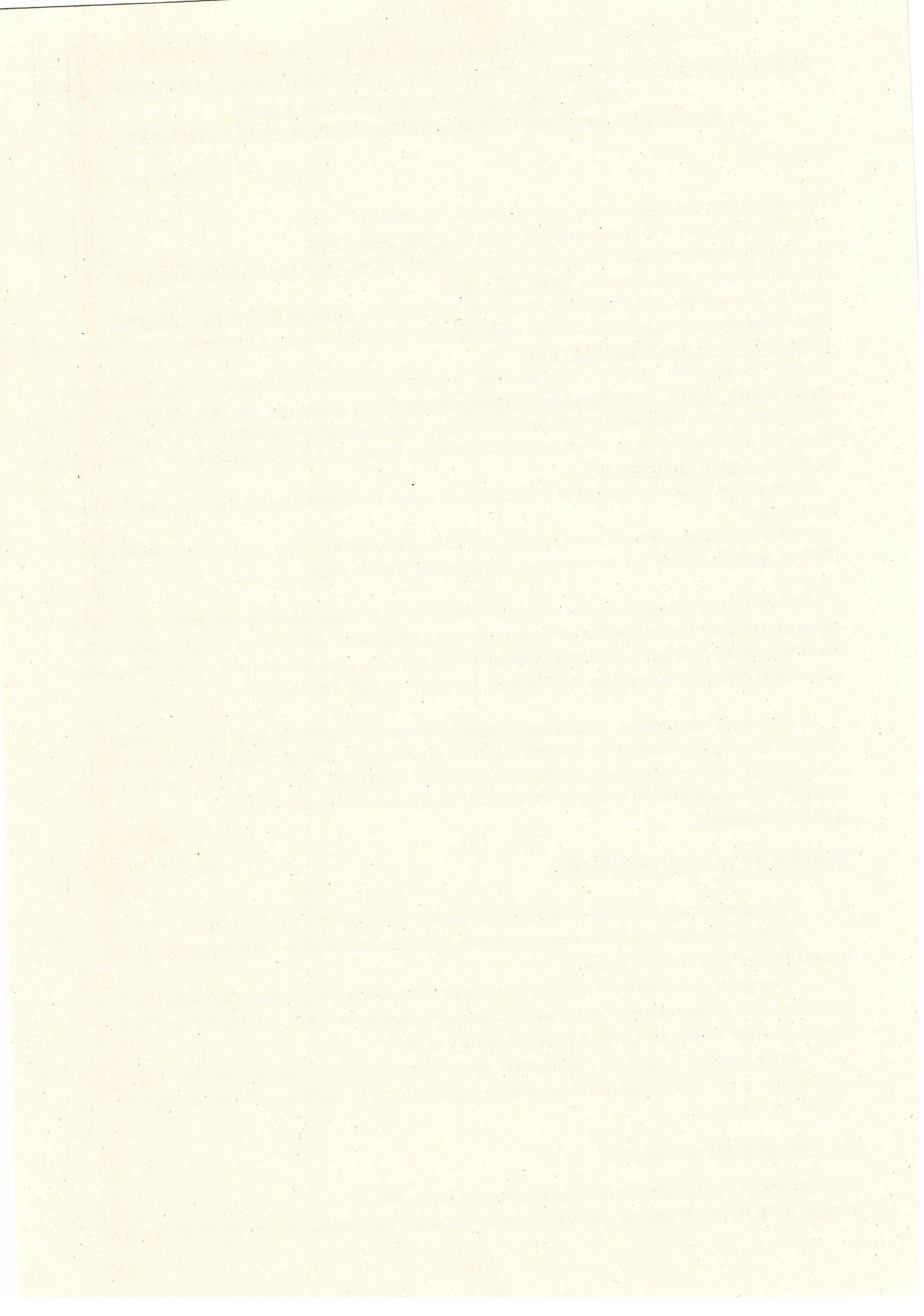
ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счётной комиссии.
2. Порядок подсчета голосов, которым обладает каждый собственник: 1 кв. м. площади соответствует 1 голосу.
3. Утверждение стоимости услуги «уборка лестничных клеток» с 01 июля 2023 года в размере 100 рублей с квартиры ежемесячно, путем выставления в платежном документе Управляющей Компании «АГАТ» отдельной строкой.
4. Определение места хранения протоколов и бюллетеней общего собрания-оригиналы в Государственный комитет по жилищному и строительному надзору, копии в ООО УК "АГАТ".

По 1 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Инициатора собрания собственников МКД.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Избрать председателя собрания, секретаря, членов счётной комиссии.



РЕШИЛИ: Жильцами принято решение избрать председателя собрания, секретаря собрания, членов счётной комиссии:

Председателем собрания избрать собственника/правообладателя квартиры № [REDACTED]

[REDACTED]

ЗА – 8099,87 кв.м. (91,56%)

ПРОТИВ – 0 кв.м. (0 %)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 746,5 кв.м. (8,44 %)

Принято единогласно / большинством голосов.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Инициатора собрания собственников МКД.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Установить порядок подсчета голосов, которым обладает каждый собственник: 1 кв.м. площади соответствует 1 голосу.

РЕШИЛИ: Установить порядок подсчета голосов, которым обладает каждый собственник: 1 кв.м. площади соответствует 1 голосу.

ЗА – 8222,97 кв.м. (92,95%)

ПРОТИВ – 0,00 кв.м. (0 %)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 623,4 кв.м. (7,05 %)

Принято единогласно / большинством голосов.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Инициатора собрания собственников МКД.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Утвердить стоимость услуги «уборка лестничных клеток» с 01 июля 2023 года в размере 100 рублей с квартиры ежемесячно, путем выставления в платежном документе Управляющей Компании «АГАТ» отдельной строкой.

РЕШИЛИ: Утвердить стоимость услуги «уборка лестничных клеток» с 01 июля 2023 года в размере 100 рублей с квартиры ежемесячно, путем выставления в платежном документе Управляющей Компании «АГАТ» отдельной строкой.

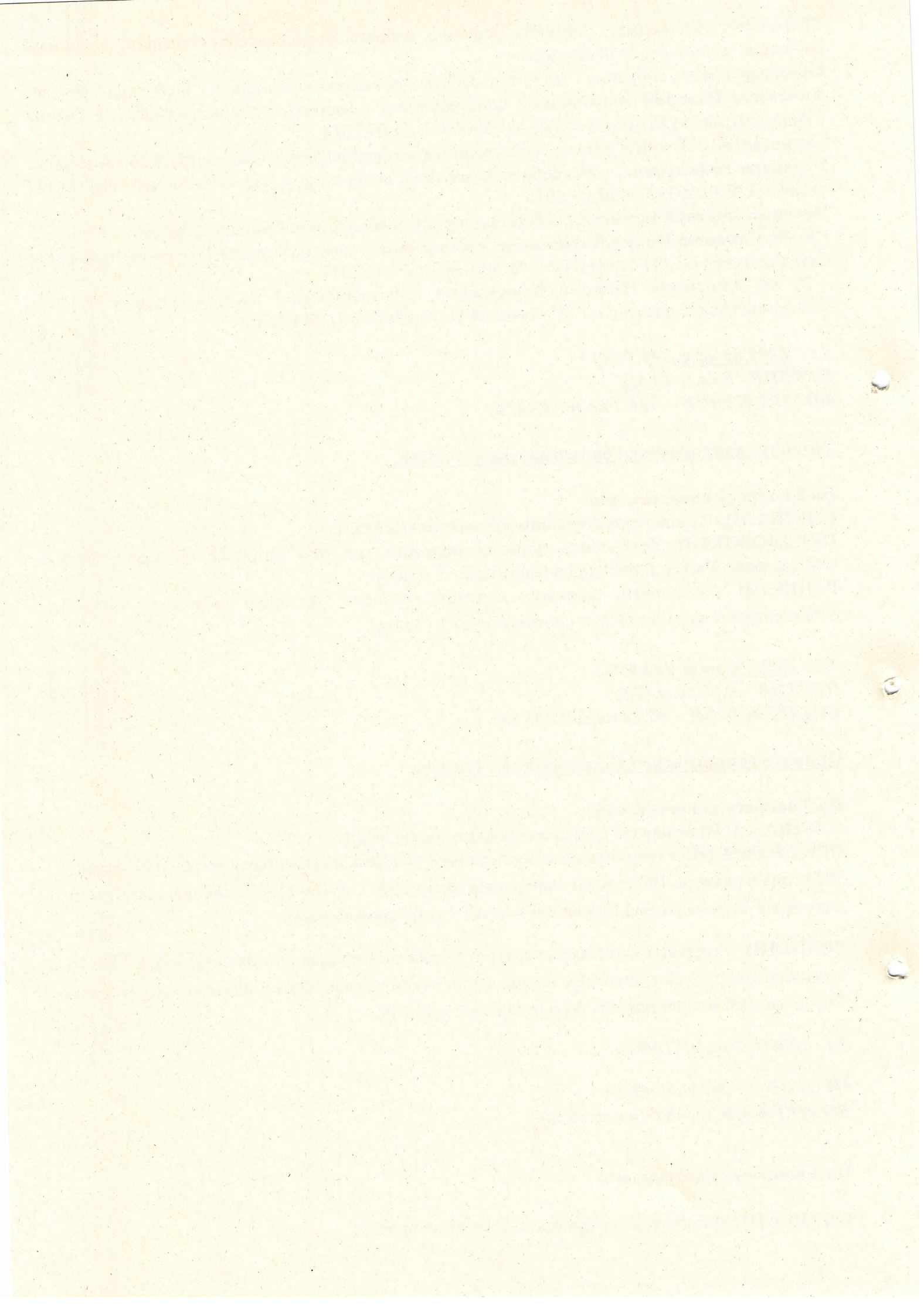
ЗА – 8846,37 кв.м. (100%)

ПРОТИВ – 0,00 кв.м. (0 %)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00 кв.м. (0 %)

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Инициатора собрания собственников МКД.



ПРЕДЛОЖИЛИ: Определить места хранения протоколов и бюллетеней общего собрания, оригиналы в Государственный комитет по жилищному и строительному надзору, копии в ООО УК "АГАТ".

РЕШИЛИ: Жильцами принято решение определить хранения протоколов и бюллетеней общего собрания, оригиналы в Государственный комитет по жилищному и строительному надзору, копии в ООО УК "АГАТ".

ЗА – 8222,97 кв.м. (92,95%)

ПРОТИВ – 0,00 кв.м. (0 %)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 623,4 кв.м. (7,05%)

Принято единогласно / большинством голосов.

Собрание завершено. Приняты решения по всем вопросам повестки дня.

Приложение:

1. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания жильцов многоквартирного дома на 1 листе.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 28 листах.
3. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников на 28 листах.
4. Решения участников голосования на 27 листах.
5. Решения собственников 27 листах.

Председатель собрания

Секретарь собрания :

Члены счетной комиссии

Члены счетной комиссии

