



**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ  
К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА БЕЛЕБЕЯ  
ДО 2031 ГОДА  
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2017 ГОД)**

**КНИГА 12. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО  
ОПРЕДЕЛЕНИЮ ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ  
ОРГАНИЗАЦИЙ**

## СОСТАВ ДОКУМЕНТОВ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения города Белебея до 2031 г. (актуализация на 2017 год)	026301.СТ-ПСТ.000.000.
<i>Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения</i>	
Книга 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	026301.ОМ-ПСТ.001.000.
Приложение 1. Тепловые источники города	026301.ОМ-ПСТ.001.001.
Приложение 2. Тепловые сети города	026301.ОМ-ПСТ.001.002.
Приложение 3. Тепловые нагрузки потребителей города	026301.ОМ-ПСТ.001.003.
Приложение 4. Данные для анализа фактического теплопотребления	026301.ОМ-ПСТ.001.004.
Приложение 5. Данные по температурам наружного воздуха. Температурные графики	026301.ОМ-ПСТ.001.005.
Приложение 6. Данные для анализа гидравлических и температурных режимов отпуска тепла	026301.ОМ-ПСТ.001.006.
Приложение 7. Повреждаемость трубопроводов. Исходные данные	026301.ОМ-ПСТ.001.007.
Приложение 8. Графическая часть	026301.ОМ-ПСТ.001.008.
Книга 2. Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	026301.ОМ-ПСТ.002.000.
Приложение 1. Характеристика существующей и перспективной застройки и тепловой нагрузки по элементам территориального деления	026301.ОМ-ПСТ.002.001.
Приложение 2. Графическая часть	026301.ОМ-ПСТ.002.002.
Книга 4. Мастер-план разработки схемы теплоснабжения г. Белебея до 2031 г.	026301.ОМ-ПСТ.004.000.
Книга 5. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки	026301.ОМ-ПСТ.005.000.

Книга 6. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок	026301.ОМ-ПСТ.006.000.
Книга 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	026301.ОМ-ПСТ.007.000.
Приложение 1. Графическая часть	026301.ОМ-ПСТ.007.001.
Книга 8. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них	026301.ОМ-ПСТ.008.000.
Приложение 1. Результаты гидравлических расчетов (прогнозируемое перспективное состояние систем теплоснабжения с учетом реализации мероприятий схемы теплоснабжения)	026301.ОМ-ПСТ.008.001.
Книга 9. Перспективные топливные балансы	026301.ОМ-ПСТ.009.000.
Книга 10. Оценка надежности теплоснабжения	026301.ОМ-ПСТ.010.000.
Книга 11. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	026301.ОМ-ПСТ.011.000.
Книга 12. Обоснование предложений по определению единых теплоснабжающих организаций	026301.ОМ-ПСТ.012.000.
Книга 13. Реестр проектов схемы теплоснабжения	026301.ОМ-ПСТ.013.000.
Приложение 1. Предложения ОАО «БелЗАН»	026301.ОМ-ПСТ.013.001.

## СОДЕРЖАНИЕ

Перечень таблиц.....	5
Перечень рисунков .....	6
Общие положения.....	7
Существующие зоны действия источников тепловой энергии в системе централизованного теплоснабжения города Белебей.....	8
Предложения по основанию ЕТО .....	12
Предложения по присвоению статуса единой теплоснабжающей организации .....	14

## ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 2.1 – Установленная и тепловая мощность.....	10
--	----

## ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ

Рисунок 2.1 – Зоны действия источников тепловой энергии.....	9
Рисунок 2.2 – Зона действия котельной ОАО «БелЗАН».....	10
Рисунок 2.3 – Зона действия котельной №15.....	11
Рисунок 2.4 – Зона действия котельной №14.....	11
Рисунок 2.5 – Зона действия котельной «Промбаза».....	12

## 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации (Гл.1, Ст. 2 ФЗ №190 «О теплоснабжении» от 27.07.2012 г.). Согласно пункту 4 постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» в схеме теплоснабжения должен быть разработан раздел, содержащий обоснование соответствия организации, предлагаемой в качестве единой теплоснабжающей организации, критериям определения ее, установленным Правительством Российской Федерации. В соответствии с пунктом 7 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 г. №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Согласно пункту 2 постановления Правительства РФ №808 от 08.08.2012 г.:

- рабочая мощность источника тепловой энергии - средняя приведенная часовая мощность источника тепловой энергии, определяемая по фактическому полезному отпуску источника тепловой энергии за последние 3 года работы;

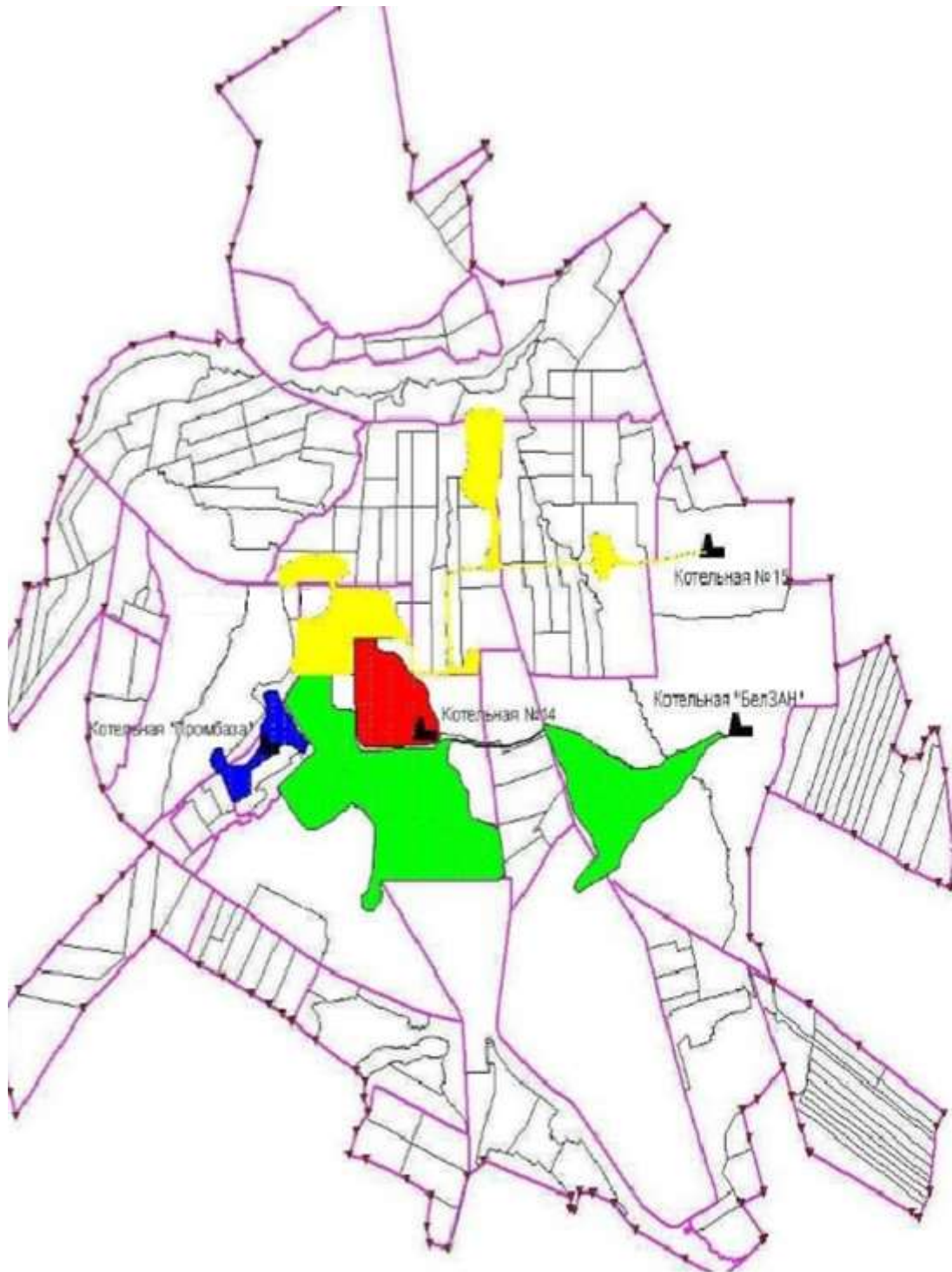
- емкость тепловых сетей - произведение протяженности всех тепловых сетей, принадлежащих организации на праве собственности или ином законном основании, на средневзвешенную площадь поперечного сечения данных тепловых сетей;

- зона деятельности единой теплоснабжающей организации - одна или несколько систем теплоснабжения на территории поселения, городского округа, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии.

## **2 СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ В СИСТЕМЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА БЕЛЕБЕЯ**

Система централизованного теплоснабжения г. Белебей состоит из зон действия изолированных систем теплоснабжения (книга 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения, шифр 026301.ОМ-ПТС.001.000), представленных на рисунке 2.1.





*Рисунок 2.1 – Зоны действия источников тепловой энергии СЦТ*

Выделенные зоны источников тепловой энергии связаны технологически друг с другом.

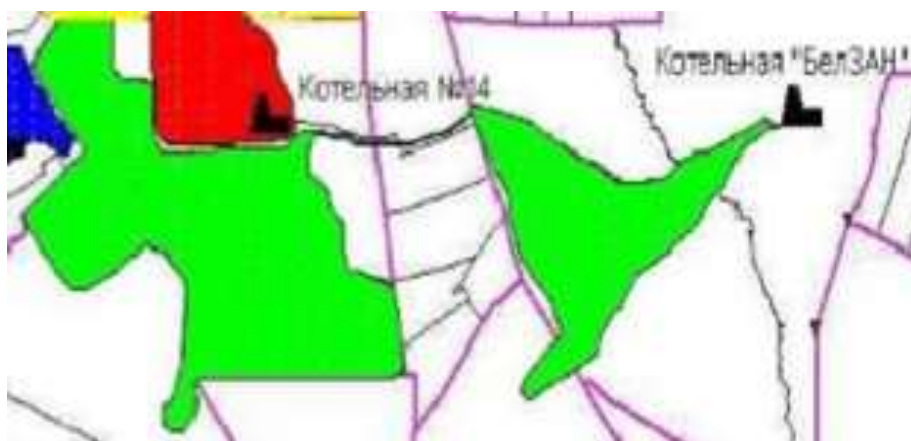
Установленная и располагаемая тепловая мощность источников тепловой энергии СЦТ на базовый (2015) год представлены в таблице 2.1.

**Таблица 2.1 – Установленная и располагаемая тепловые мощности СЦТ**

Наименование	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч
Котельная №14	22,7	22,7
Котельная №15	62	62
Котельная Промбаза	9,6	9,6
Котельная ОАО «БелЗАН»	455	389,3

Суммарная располагаемая тепловая мощность источников тепловой энергии составляет 483,6 Гкал/ч.

На рисунке 2.2. представлена существующая зона действия котельной ОАО «БелЗАН» (сторона СЦТ, т.е. без площадки завода).



*Рисунок 2.2 – Зона действия котельной ОАО «БелЗАН»*

До расчетного 2031 года в зоне действия этой котельной не планируется увеличение тепловой нагрузки. Все тепловые сети в рассматриваемой зоне находятся на балансе ООО «Теплоэнерго».

На рисунке 2.3 представлена существующая зона действия котельной №15.



*Рисунок 2.3 – Зона действия котельной №15*

В 2018 г. планируется зону действия этой котельной объединить с зоной действия тепловой нагрузки новой котельной по ул.Травницкого в микрорайоне №26. В зоне действия этой котельной не планируется увеличение тепловой нагрузки. Все тепловые сети в рассматриваемой зоне находятся на балансе ООО «Теплоэнерго».

На рисунке 2.4 представлена существующая зона действия котельной №14.



*Рисунок 2.4 – Зона действия котельной №14*

В 2017 г. планируется зону действия этой котельной объединить с зоной действия тепловой нагрузки новой котельной по ул.Травницкого в микрорайоне №26. В зоне действия этой котельной не планируется увеличение тепловой нагрузки. Все тепловые сети в рассматриваемой зоне находятся на балансе ООО «Теплоэнерго».

На рисунке 2.5 представлена существующая зона действия котельной «Промбаза».



*Рисунок 2.5 – Зона действия котельной «Промбаза»*

До расчетного 2031 года в зоне действия этой котельной не планируется увеличение тепловой нагрузки. Все тепловые сети в рассматриваемой зоне находятся на балансе ООО «Теплоэнерго».

### **3 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОСНОВАНИЮ ЕТО**

В настоящей книге определены зоны деятельности единой теплоснабжающей организации на территории города Белебей.

После внесения проекта схемы теплоснабжения на рассмотрение теплоснабжающие и/или теплосетевые организации должны обратиться с заявкой на признание в качестве ЕТО в одной или нескольких из определенных зон деятельности. Решение об установлении организации в качестве ЕТО в той или иной зоне деятельности принимает, в соответствии с ч.6 ст.6 Федерального закона №190 «О теплоснабжении» орган местного самоуправления городского поселения.

Определение статуса ЕТО для проектируемой зоны действия планируемого к строительству источника тепловой энергии, рассмотренного в книге 7 (шифр 026301.ОМ-ПТС.007.000), должно быть выполнено в ходе актуализации схемы теплоснабжения, после определения источников инвестиций.

Обязанности ЕТО определены постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации» (п. 12 правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных указанным постановлением). В соответствии с приведенным документом ЕТО обязана: заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям; заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения; заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Границы зоны деятельности ЕТО в соответствии с п.19 Правил организации теплоснабжения могут быть изменены в следующих случаях:

- подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;
- технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присвоении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

#### **4 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПРИСВОЕНИЮ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

В связи с отсутствием поданных заявок на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации оставить ООО «Теплоэнерго», владеющей в зоне действия тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.