

Утверждена  
Решением Совета  
городского поселения город Белебей  
муниципального района Белебеевский район  
Республики Башкортостан  
от 27 мая 2021 г. № 81

## ПРОГРАММА

**«Комплексное развитие систем коммунальной  
инфраструктуры в городском поселении город Белебей  
муниципального района Белебеевский район  
Республики Башкортостан на 2014 – 2023 годы»**

Ответственный

исполнитель: Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского поселения г. Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан

Дата составления проекта  
муниципальной программы «      » 2021 г.

**ПРОГРАММА**  
**«КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД БЕЛЕБЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БЕЛЕБЕВСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**  
**НА 2014 – 2023 годы»**

**Паспорт программы**

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на период 2014-2023 гг.
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 30.12.2004г №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» Распоряжение Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2010 г. № 102-р «О Концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010-2020 гг.»
Заказчик Программы	Администрация городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан
Разработчик Программы	Отдел организации коммунального хозяйства Администрации городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан
Исполнители Программы	Администрация городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, предприятия и организации коммунального комплекса муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.
Цель и задачи реализации Программы	Основная цель Программы - обеспечение надежности, качества и доступности услуг организаций коммунального комплекса для потребителей городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на период 2014-2015 гг. и в перспективе до 2023 г.
Сроки и этапы реализации Программы	Первый этап (2014-2018 гг.) - на основе опыта предыдущего этапа широкомасштабное выполнение адресной Программы модернизации систем коммунальной инфраструктуры города; Второй этап (2019-2023 гг.) – реализация перспективных проектов развития коммунальной инфраструктуры за счет активного использования механизмов государственно-частного партнерства
Основные мероприятия Программы	поэтапное восстановление объектов коммунальной инфраструктуры, имеющих большой процент износа; модернизация действующих объектов коммунальной инфраструктуры на основе внедрения современных технологий энерго- и ресурсосбережения; расширение охвата населения коммунальными услугами за счет развития централизованной системы водоснабжения, сбора и вывоза ТБО в городе; оптимизация существующих схем тепло- и водоснабжения, водоотведения и электроснабжения с проведением необходимых проектных изысканий; приведение производственных мощностей ресурсоснабжающих организаций в соответствие с перспективными потребностями в коммунальных ресурсах;



	обеспечение возможности подключения к коммунальным системам объектов, строящихся в соответствии с Генеральным планом город Белебей.
Объем финансирования Программы	Объем финансирования Программы составляет 668,39 млн. руб., в том числе: 2014г. – 60,96 млн.руб.; 2015г. – 61,52 млн.руб.; 2016г. – 62,19 млн.руб.; 2017г. – 62,81 млн.руб.; 2018г. – 63,44 млн.руб.; 2019г. – 64,07 млн.руб.; 2020г. – 64,71 млн.руб.; 2021г. – 94,76 млн.руб.; 2022г. - 68,45 млн. руб.; 2023г. - 65,48 млн. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	К 2020 году ожидается достижение следующих результатов: 1. Снижение потерь коммунальных ресурсов в процессе их выработки, транспортировки и распределении, в том числе: - до 19% от уровня 2008 года по системе водоснабжения; - до 46% от уровня 2008 года по системе теплоснабжения; - до 80% от уровня 2008 года по системе электроснабжения 2. Снижение удельного объема коммунальных ресурсов, потребляемых населением, в том числе: - до 65% от уровня 2008 г. по водопотреблению; - до 85% от уровня 2008 г. по теплопотреблению. 3. Повышение количества потребляемых населением коммунальных ресурсов, расчет по которым ведется с использованием приборов учета (в % от общего количество), в том числе: - до 99% по теплоснабжению и холодному водоснабжению; - до 97% по горячему водоснабжению; - до 100% по электроснабжению. 4. Обеспечение максимально допустимой доли совокупной стоимости коммунальных ресурсов в доходах граждан не более 6,9% 5. Обеспечение максимально допустимой доли семей, имеющих право на получение субсидий не более 7,4% от общего числа семей.
Контроль за исполнением Программы	Программа реализуется на территории городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан. Координатором Программы является Администрация муниципального района Белебеевский район РБ. Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, осуществляется организациями коммунального комплекса района в рамках подготовки и выполнения производственных программ. Для оценки эффективности реализации Программы Администрацией городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район РБ будет проводиться ежегодный мониторинг. Контроль за исполнением Программы осуществляют Совет городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район РБ в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством.

## **Характеристика коммунальной инфраструктуры городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.**

Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства (далее - ЖКХ) является приоритетным направлением социально-экономического развития городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

Предпосылками повышения качества и условий проживания населения республики являются предоставление качественных жилищно-коммунальных услуг (далее - ЖКУ) в полном объеме, а также эффективное и сбалансированное развитие ЖКХ.

Благоустройство городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район является задачей создания благоприятной жизненной среды с обеспечением комфортных условий для проживания населения.

Благоустройство городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан подразумевает улучшение санитарно-гигиенических условий жилой застройки, качественное транспортное и инженерное обслуживание населения, искусственное освещение городских территорий и оснащение их необходимым оборудованием, оздоровление городской среды при помощи озеленения, а также средствами санитарной очистки.

В городском поселении город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан отмечается низкое качество покрытия улично-дорожной сети, особенно транспортных проездов. Поэтому назрела необходимость удовлетворить возрастающие требования населения к качеству жизни путем принятия неотложных мер по качественному изменению состояния внутриквартальных проездов и дворовых территорий МКД.

Одним из важнейших элементов благоустройства территории населенного пункта является модернизация системы наружного освещения, с которой связано решение информационных, сигнальных и архитектурно-художественных задач, обеспечение нормальной видимости для пешеходов и транспортных средств в темное время суток, ориентация на территории жилой застройки, формирование ее художественного восприятия.

Поддержка со стороны органов государственной власти Республики Башкортостан в решении проблем наружного освещения поселений предусмотрена республиканской целевой программой "Модернизация систем наружного освещения населенных пунктов Республики Башкортостан на 2011 - 2015 годы", утвержденной Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 21 марта 2011 года N 72 (с последующими изменениями), в целях реализации которой муниципальными образованиями Республики Башкортостан утверждены соответствующие муниципальные программы.

Осуществление мероприятий не только по модернизации наружного освещения, но и по капитальному ремонту внутриквартальных проездов, ремонту и строительству ливневой канализации, проведение иных работ по благоустройству способны значительно улучшить экологическое состояние и внешний облик города Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, создать более комфортные микроклиматические, санитарно-гигиенические и



эстетические условия на улицах, в жилых квартирах, общественных местах (парках, бульварах, скверах, на площадях и т.д.). Очевидна необходимость системного решения проблем благоустройства населенных пунктов региона, в том числе и за счет бюджетных средств.

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на 2014-2023 годы включает следующие разделы:

1. Водоснабжение;
2. Водоотведение и очистка сточных вод;
3. Теплоснабжение;
4. Электроснабжение;
5. Газоснабжение;
6. Сбор и вывоз отходов.

## 1. 2. Характеристика водоснабжения и водоотведения.

Основными причинами недостаточной обеспеченности городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан водой питьевого качества являются своеобразные природные условия (воды повышенной минерализации и жесткости) и отсутствие достаточных средств на строительство водозаборов и водопроводов.

Основным предприятием, осуществляющим деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, является общество с ограниченной ответственностью «Белебеевский водоканал» основанное 23 августа 1972 года. По концессионному соглашению ООО «Белебеевский водоканал» в отношении водопроводно-канализационных систем (объектов) городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан переданы на обслуживание объекты водоснабжения и канализации.

Холодное водоснабжение городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан осуществляется с 4-х водозаборов:

- «Усеньский»
- «Горбольница»
- «Солдатский ключ»
- «Мартыново»

### **Водозабор «Усеньский»**

Водозабор введен в эксплуатацию 1975 году, является основным источником водоснабжения города. Находится в долине реки Усень, в устьевой части речки Белебейка и включает:

- Усень-1 – 16 скважин,
- Усень -2 - 11 скважин,
- Усень -3 - 2 скважин

За период эксплуатации 7 скважин были выведены из работы, по причине падения дебита до критических значений. Если в начале эксплуатации дебит составлял 1522 м<sup>3</sup>/ч, то в 2006 году только 797 м<sup>3</sup>/ч, а по прогнозу на 2010 год - 526 м<sup>3</sup>/ч. Эксплуатируемые водоносные горизонты: четвертичный, нижнеказанский,

уфимский. Тип водозабора – подрусловый. Глубина скважин 42-51 м, в забоях установлены фильтры, на глубине 10-15 м – кондукторы.

Общая площадь участка водозабора составляет 150450 м<sup>2</sup>. Ограждение из колючей проволоки. На водозаборе установлены приборы учета воды типа УРСВ - 010 (ультразвуковые).

Из скважин водозабора Усень - 1, Усень - 2 и Усень - 3 вода поступает в железобетонный резервуар 1000 м<sup>3</sup> насосной станции 2 подъема «Усень - 2», далее по двум водоводам Д 300 мм на площадку напорных резервуаров «В-Зона» и по водоводу Д 500 мм подается в город. На насосной станции 2 подъема «Усень - 2» установлены 4 насосных агрегата марки ЦНС 300\240-3 шт., ЦНС 400\210 -1 шт.

С водозабора «Усень - 1» вода подается на насосную станцию 2 подъема, которая находится на балансе ОАО «БЗАН». Насосная станция второго подъема оснащена 4 насосами: два - ЦНС 400-105, Д 200-95, 8 НДВ - 60. Вода обезвреживается на бактерицидных установках типа ОВ -150, которая находится на расстоянии 1,5 км от водозабора «Усеньский».

Насосная станция 2 подъема подает воду на насосную станцию третьего подъема «Нижняя зона».

#### **Насосная станция 3 подъема «Нижняя зона»**

Построена в 1973 году на станции имеется резервуар объемом 2000 м<sup>3</sup> и 3 насосных агрегата: Д 200\95, ЦНС 105\98, ЦНС 180\85 и одна повысительная насосная станция Grundfos Hydro 2000, GMF 4 CR90-3. Вода, поступающая с водозабора «Мартыново» обеззараживается бактерицидной установкой ОВ -150 на территории насосной станции. Учет воды производится электронными ультразвуковыми расходомерами типа УРСВ -010.

Вода с насосной станции по водоводам Д 250 мм и Д 300 мм подается в микрорайоны многоэтажной застройки города.

#### **Площадка напорных резервуаров «Верхняя зона»**

Построена в 1975 году. Вода с насосной станции второго подъема «Усень-2» поступает в железобетонный резервуар 2000м<sup>3</sup> и 5000м<sup>3</sup>. До поступления в резервуар вода обеззараживается бактерицидными установками ОВ-150. Вода с резервуаров по водоводу Д 500 мм подается в город, учет воды ведется приборами типа УРСВ-010.

#### **Водозабор «Горбольница»**

Расположен на западной окраине города Белебея, на водораздельной возвышенности рек Кутема и Усень. Начало эксплуатации водозабора -1975 год. Состоит из 12 скважин, расположенных на площади 0,3 x 0,3 км. Глубина скважин 120 м. Водонасосный горизонт - верхнеказанский. Фильтры установлены в интервалах глубин от 34 до 118 м. Верхняя часть разреза до глубины 20-25 м перекрыта кондуктором, для обеспечения защиты подземных вод от поверхностного загрязнения. Ограждение водозабора колючая проволока.

На водозаборе идет стабильное снижение водоотбора. За период с начала эксплуатации он снизился на 30%, на данный момент составляет 3190 м<sup>3</sup>/сут.

Вода с водозабора «Горбольница» по водоводу Д 250 мм насосной станцией 2 подъема подается в город, где установлены 2 насоса 5 НДВ 200\36 и одна повысительная насосная станция Grundfos Hydro-MULT-E3 CRE 15-3.

#### **Водозабор «Солдатский ключ»**

Находится на северной стороне города Белебея.



Вода из двух каптированных родников поступает в резервуар Д 25 м<sup>3</sup>, далее погружными насосами ЭЦВ 8-25-100 и ЭЦВ 10-63-110 по водоводу Д 150 мм подается в разводящую сеть города. Мощность водозабора 1440 м<sup>3</sup>/сут.

В связи с расположением в зоне влияния кладбищ, водозабор подлежит ликвидации.

#### **Водозабор «Мартыново»**

Расположен на расстоянии 2,175 км к юго-востоку к деревне Рассвет. Расстояние до базы предприятия составляет 14,58 км. Год начала эксплуатации 1965. Площадь водозабора 12,91 га. Имеются два каптажа, вода из которых подается на насосную станцию 2 подъема поселка Приютово и на насосную станцию третьего подъема «Нижняя зона» города Белебей. Вода оттуда насосами марки ЦНС180\212-2 шт. КСМ 100\210 – 2 шт., по двум водоводам Д 200, подается в резервуары насосной станции 2 подъема поселка Приютово и по водоводу Д 300 мм в резервуар насосной станции третьего подъема «Нижняя зона» в г. Белебей.

Сведения о текущем состоянии системы водоснабжения водоснабжение городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан приведены в таблице №.1

Таблица №1

#### **СВЕДЕНИЯ О СОСТОЯНИИ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2013 ГОДА)**

Общая протяженность сетей водоснабжения, км	Протяженность сетей водоснабжения, нуждающихся в замене, км	Доля сетей водоснабжения, нуждающихся в замене, %	Объем воды, поднятой насосными станциями первого подъема, тыс. куб. м	Объем воды, поданной в сеть, тыс. куб. м	Объем воды, отпущенной всем потребителям, тыс. куб. м	Объем утечки и неучтенного расхода воды, тыс. куб. м	Доля потерь воды, %
1	2	3	4	5	6	7	8
201,842	138,5	43,5	2809,3	3113,6	2862,4	251,2	8,1

Особенно остро нехватка мощности КОС ощущается в часы пиковых нагрузок и в паводковый период, что проявляется в невозможности обеспечить нормативную очистку сточных вод и влечет за собой штрафные санкции, а как следствие, - рост затрат на услуги водоотведения без обеспечения соответствующего качества.

Сведения о текущем состоянии системы канализации водоснабжение городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан приведены в таблице №.2

Таблица №2



**СВЕДЕНИЯ О СОСТОЯНИИ СИСТЕМЫ КАНАЛИЗАЦИИ  
(ПО СОСТОЯНИЮ НА 1 ЯНВАРЯ 2013 ГОДА)**

Общая протяженность сетей канализации, км	Протяженность сетей канализации, нуждающихся в замене, км	Доля сетей, нуждающихся в замене	Объем сточных вод, пропущенных через сети канализации, тыс. куб. м	Объем сточных вод, пропущенных через КОС, тыс. куб. м	Объем нормативно очищенных сточных вод, тыс. куб. м	Объем недостаточно очищенных сточных вод, тыс. куб. м	Доля сточных вод, поданных на очистку, %	Доля нормативно очищенных сточных вод, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9
69,6	18,6	26,7	1021,1	1466,1	-	1466,1	143,6	-

**Длительность эксплуатации сетей водоснабжения и водоотведения.**

Надежность работы систем жизнеобеспечения характеризует способность жилищного фонда и коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность водоснабжение городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть возможность функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе. Надежность работы коммунальных объектов оценивается обратной величиной - интенсивностью отказов (количество аварий и повреждений на 1 км инженерных сетей в год).

На балансе предприятия имеются сети водопровода 1946-2013 годов укладки.

Срок технической эксплуатации стальных водопроводов составляет 20 лет. Но имеются сети со 100% износом в количестве 183,038 км, что составляет 64% их общей протяженности.

Срок технической эксплуатации ж/бетонных, керамических и чугунных канализационных коллекторов составляет 45 лет. Имеются сети со 100% износом в количестве 35,788 км., что составляет 30% их общей протяженности.

В таблице №3 предоставлена динамика количества аварий на сетях водопровода за период 2006-2010 гг.

Таблица №3

Информация по количеству случаев ремонта на сетях водопровода

Наименование показателя	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
Общая протяженность сетей, км.	274,831	274,831	274,831	282,523	282,523
Количество случаев ремонта, шт.	153	131	61	54	84
Коэффициент аварийности, случаев/км сети	0,557	0,477	0,222	0,191	0,297
Коэффициент снижения аварийности, %	125	116	215	116	64



Капитальный ремонт сетей водопровода (с заменой на полимерные трубы) за 5 лет представлен в таблице №4.

Таблица №4

Капитальный ремонт водопровода за 2006-2010 гг.

Наименование показателя	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
Общая протяженность сетей, км.	274,831	274,831	274,831	282,523	282,523
Капитальный ремонт и замена изношенных сетей	2,168	2,570	2,64	1,981	2,092
Уровень восстановления водопроводных сетей, % от общей протяженности	0,790	0,935	0,960	0,701	0,740
Коэффициент изменения уровня восстановления водопроводных сетей, %	113	118	103	73	105

Как видно из таблиц №3 и №4 уровень затрат на капитальный ремонт водопроводных сетей остался примерно на одном уровне при одновременном снижении числа аварий.

Графическая зависимость надежности работы систем жизнеобеспечения от уровня износа основных фондов представлена на рисунке (по данным опубликованным Государственным советом РФ в докладе “О работе органов государственной власти субъектов РФ по реформированию ЖКХ и строительству доступного жилья с учетом интересов малоимущих групп населения”) в 2007 году г. Казань.

Как видно из рис. 1, что только при стратегии замен изношенных трубопроводов более (5-6%) в год возможно обеспечение снижения аварийности и продления сроков эксплуатации водопроводных систем.

Существующий показатель уровня восстановления водопроводных сетей за 2012 год составил 1,61 %, что в 3,5 раза меньше, чем необходимо для надежной работы системы водоснабжения.

Таким образом, существует постоянная угроза продолжения роста числа порывов на сетях водопровода в ближайшие годы, а снижение коэффициента аварийности является одним из наиболее значимых направлений совершенствования деятельности водоканала и требует осуществления регулярных затрат на капитальный ремонт.

Доля коллекторов со 100% износом составляет 30% и по сравнению с водопроводными сетями ситуация в секторе водоотведения более стабильная.

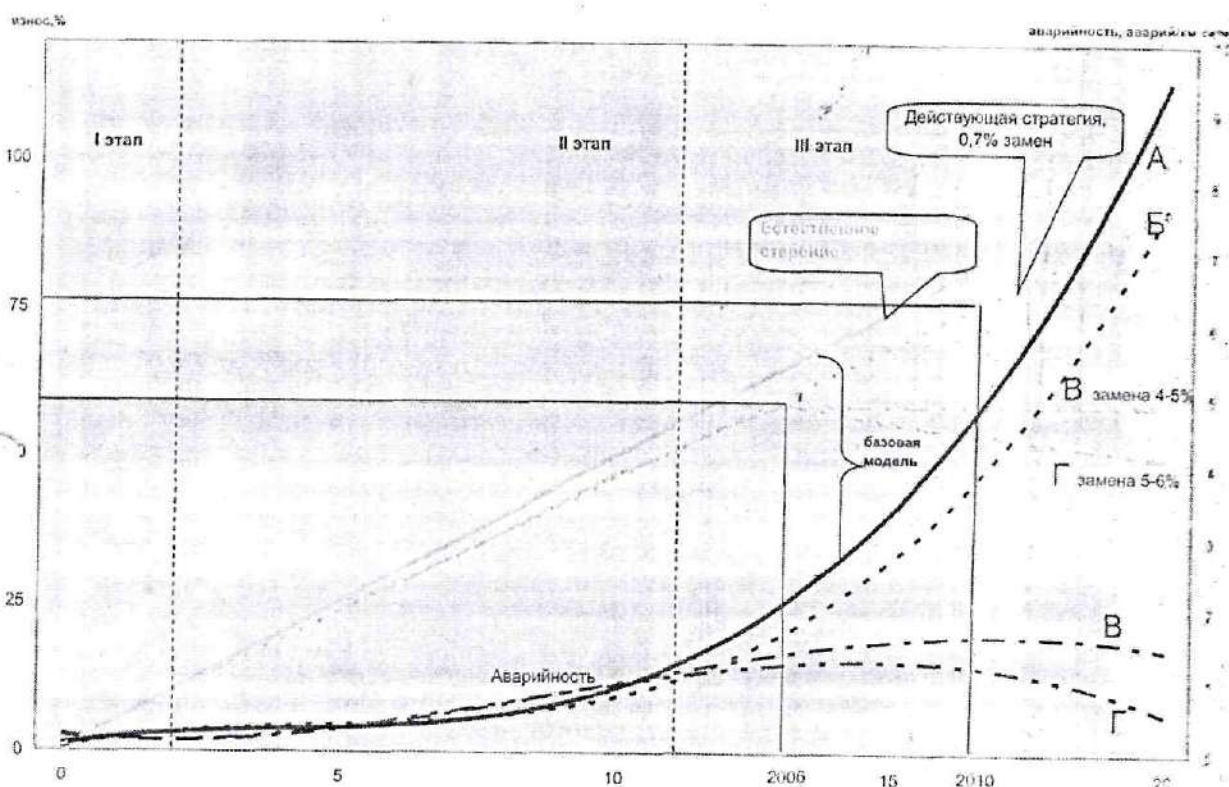


Рис. 1 Зависимость надежности систем жизнеобеспечения от уровня износа основных фондов

### Частные водопроводы.

Общая протяженность сетей, находящихся в хозяйственном ведении жителей частного сектора, составляет 28 км., из них 12,1 км находятся в аварийном состоянии. За период с 2006 по 2010 гг. жителями города были отремонтированы и переданы на баланс ООО «Белводоканал» сети водопровода в количестве 0,410 км. сетей.

### Качество питьевой воды и сточных вод.

Существующее состояние питьевой воды в основном соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 (согласно ниже приведенных в таблице 3. и 4. данных из отчета Белводоканала за 2010 г.

Таблица №5.

#### Качество питьевой воды

№ п./п.	Наименование	Место отбора проб	
		Резервуар чистой воды	Водоразборная колонка
<b>Химические анализы</b>			
1	Общее количество исследованных проб	601	1781
2	Общее количество проведенных анализов	3916	7124
3	Количество анализов, не соответствующих СанПиН всего:		
	- по нитратам	12	
	- по мутности		
<b>Бактериологические анализы</b>			
1	Общее количество исследованных проб	601	1781
2	Количество проб, не соответствующих СанПиН	-	24
3	% проб, не соответствующих СанПиН	1,0	



Контроль качества питьевой воды осуществляется химико-бактериологической лабораторией (свидетельство об оценке состояния измерений № ЦСМ РБ. ОАИЛ.АЛ.01395 от 23.09.2005, (срок действия свидетельства до 23 сентября 2008 года), согласно СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода»).

При отклонении качества питьевой воды от требований СанПиН 2.1.4.1074-01 эксплуатационные службы предприятия немедленно отключают участок сети или элемент технологической цепочки, производят ремонт, дезинфекцию и промывку сетей. Последующее включение в работу производится только при полном соответствии результатов всех видов исследований требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

Таблица №6

Контроль качества сточных вод, сбрасываемых в систему канализации предприятиями г. Белебей

	Наименование	Предприятия и учреждения г. Белебей					
		Мол-завод	Хлебо-комбинат	УПП ВОС	СВК	Белмаш	Теплосети
1	Общее количество отборов	12	12	12	12	12	19
2	Общее количество анализов	72	72	72	72	72	84
3	Количество отборов не соответствующих ПДС	2	1	2		1	
	Наименование	Акцоп	Акчарлак	Хим-чистка	Бел-пиво	Котельная ТУБР	
1	Общее количество отборов	2	10	3	22	1	
2	Общее количество анализов	12	60	18	132	6	
3	Количество отборов не соответствующих ПДС				4		

Новое жилищное строительство, в том числе в сельской местности, обуславливает необходимость повышения уровня благоустройства жилищного фонда и решения проблемы качества и надежности услуг водоотведения. В перспективе это возможно только при модернизации действующих и строительстве новых КОС, в том числе локальных с современной системой очистки.

Низкая загрузка источников теплоснабжения в водоснабжение городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан связана в основном с тем, что котельные используются преимущественно только на отопление отдельно стоящих объектов социальной сферы и МКД.

Решения о целесообразности дальнейшей эксплуатации котельных с низкой загрузкой, а также применения централизованной системы теплоснабжения должны приниматься на основании сравнительных технико-экономических расчетов.

Лабораторией осуществляется контроль за выполнением требований по сбросу сточных вод по предприятиям и организациям, непосредственно сбрасывающих сточные воды в систему канализации города Белебей.

### 3. Характеристика теплоснабжения.

На территории водоснабжение городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан основной тепло-снабжающей организацией признано ООО «Теплоэнерго».



Обществу с ограниченной ответственностью «Теплоэнерго» на праве договора – аренды в отношении тепловых систем (объектов) водоснабжение городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, переданы на обслуживание объекты и сети теплоснабжения водоснабжение городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

На сегодняшний день предприятие эксплуатирует по городскому поселению город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан 5 котельных, 2 насосные станции, в системе горячего водоснабжения задействовано 7 тепловых пунктов. Предприятие располагает укомплектованной спецтехникой, производственной базой для обслуживания оборудования и сетей.

Котельные вырабатывают тепло на отопление жилых домов и объектов соцкультбыта, на тепловых пунктах готовят горячую воду на хоз. бытовые нужды населения. Силами предприятия обеспечиваются теплом и горячей водой городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

Подключенная нагрузка действующих котельных составляет 98,32 Гкал/час (54,5%), при суммарной мощности котельных – 185,93 Гкал/ч (таблица 7).

Для теплоснабжения потребителей используются температурные графики 130/700С и 95/700С. Каждая котельная работает на индивидуальную тепловую сеть. Системы теплоснабжения закрытые, зависимые. Параметры теплоносителя соответствуют требованиям нормативных документов.

Сведения о степени загрузки и текущем состоянии коммунальных котельных ГП город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан приведены в таблице №7.

Таблица №7

№ п/п	Обслуживающее предприятие	Наименование объекта	Адрес объекта	установленная мощность объекта, Гкал/ч	подключенная нагрузка объекта, Гкал/ч	процент загрузки объекта	основное назначение нагрузки	основной вид топлива	резервный вид топлива	Число котлов, ед.
1	ООО "Теплоэнерго"	котельная N14	г. Белебей, ул. Красная, 103/1	22,70	16,31	70	ЖФ-74%; Объекты социально-культурного назначения – 26%	газ	-	4
2	ООО "Теплоэнерго"	котельная N15	г. Белебей, ул. Восточная, 79	61,95	27,25	34,7	ЖФ-57%; Объекты социально-культурного назначения – 18%; Прочие – 25%	газ	мазут	3
3	ООО "Теплоэнерго"	котельная	г. Белебей, ул. Революционеров, 3	9,60	3,1	35	ЖФ-64%; Прочие – 36%	газ	-	6
4	ООО "Теплоэнерго"	котельная	г. Белебей, ул. Войкова, 125А	1,68	1,19	69	Объекты социально-культурного назначения – 100%	газ	-	5
5	ООО "Теплоэнерго"	котельная	г. Белебей, ул. Сыртлановой, 1А	90,0	50,47	55	ЖФ-78%; Объекты социально-культурного назначения – 14%; Прочие – 8%	газ	мазут	3



Для теплоснабжения потребителей используются температурные графики 130/70С и 95/70С. Каждая котельная работает на индивидуальную тепловую сеть. Системы теплоснабжения закрытые, зависимые. Параметры теплоносителя соответствуют требованиям нормативных документов.

Таблица №8.

№	Наименование	Производительность котельной, Гкал/ч	Расчетная присоединенная нагрузка потребителей, Гкал/ч	Резерв мощности, Гкал/ч	Примечание
<b>г. Белебей</b>					
1	Котельная №14	22,7	16,31		Требуется 100% капремонт котлов, модернизация автоматики, ремонт здания
2	Котельная №15	61,95	27,25	34,7	
3	Котельная ОАО «БелЗАН»	90	50,47	39,53	
4	Котельная «Промбаза»	9,6	3,1		Требуется 100% кап.ремонт котлов, модернизация автоматики, ремонт здания
5	Котельная ФСК	1,68	1,19		Работает на спортивно-оздоровительный комплекс
<b>ВСЕГО</b>		<b>185,93</b>	<b>98,32</b>		

Средний диаметр трубопроводов – 220 мм.

Износ сетей составляет по состоянию на 01.01.2011г. составляет -82%.

В городском поселении город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан 52 малоэтажных дома, которые находятся в концевых участках, что ухудшает гидравлику в домах, сети протяженные, требуют капитальный ремонт, следовательно, капитальных вложений, которые не отрегулируют гидравлический режим сетей.

В центральных тепловых пунктах (ЦТП) высокая степень изношенности оборудования, низкий КПД теплообменников, высокие эксплуатационные и ремонтные затраты, большие габариты теплообменного оборудования; высокие затраты на оплату за электроэнергию (в настоящее время в ЦТП насосы работают круглые сутки, независимо от потребления ГВС); перегрев потребителей в переходный период. Необходима автоматизация ЦТП (в настоящее время один раз в три часа дежурным персоналом совершается объезд ЦТП и фиксируются параметры): отсутствует достоверная информация о технологическом режиме выработки горячей

воды; отсутствуют аварийная сигнализация, сигнализация об отклонениях параметров от нормативных.

Водоснабжение технической водой на собственные нужды котельной №15 в городе Белебее осуществляется от ОАО «БелЗАН», транспортируется по водоводу, принадлежащему ООО «УК», который в настоящее время находится в аварийном состоянии, требуется его реконструкция. Хозяйственная вода дорогая, цена постоянно растет, следовательно, плата за воду ежегодно увеличивается.

Во исполнении ФЗ-261 от 23.11.2009 г. «Об энергосбережении» предприятием был разработан Перечень адресов по поэтапному переходу на отпуск тепловой энергии и горячей воды потребителям ООО «Теплоэнерго» в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета потребления энергоресурсов на 2009-2011 г.г.

В настоящее время управляющими компаниями проводится работа по проектированию, монтажу, сдаче – приемке коллективных приборов учета в эксплуатацию.

#### 4. Характеристика электроснабжения

На территории городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в сфере электроснабжения действует ООО «Белебеевские городские электрические сети».

ООО «Белебеевские городские электрические сети» создано на базе предприятия МУП «Электрические сети муниципального района Белебеевский район» на основании Постановления Администрации муниципального района Белебеевский район РБ от 18 июня 2008 г. № 1274 «Об утверждении плана мероприятий по реформированию ЖКХ в муниципальном районе Белебеевский район РБ на 2008-2011 г.г.».

Форма собственности согласно Общероссийскому классификатору форм собственности (ОКФС) – код 49 (иная смешанная Российская собственность).

Организационно-правовая форма по Общероссийскому классификатору организационно - правовых форм (ОКПФ) – общество с ограниченной ответственностью (код-65). Вид деятельности предприятия по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД):

- передача электроэнергии, код 40.10.2;
- распределение электроэнергии, код 40.10.3;
- деятельность по обеспечению работоспособности электрических сетей.

На предприятии работает 163 человека, из них 127 -рабочие.

ООО «Белебеевские городские электрические сети» оказывает услуги по передаче электроэнергии и мощности через свои сети потребителям ОАО «Башкирэнерго», осуществляет полный комплекс электротехнических услуг: подготовку технических условий на подключение объектов к системе электроснабжения, проектирование инженерных сетей, выполнение электромонтажных и пусконаладочных работ, ремонт и наладку электрооборудования. На договорной основе обслуживает и ремонтирует сети наружного освещения.

Данные о протяженности сетей и количество трансформаторных подстанций (ТП, РП) ООО «Белебеевские городские электрические сети» по состоянию на 01.01.2010 г. представлены в таблице №8.

Таблица №9.



Протяженность сетей и количество ТП ООО «Белебеевские городские электрические сети»

Наименование	Ед. измерения	Всего на 01.01.2010г.	На техническом обслуживании на 01.01.2010г.
1	2	3	4
Трансформаторные подстанции,	шт.	207	21
в том числе:			
однотрансформаторные	шт.	139	21
двухтрансформаторные	шт.	68	-
Распределительные пункты	шт.	9	-
Силовые трансформаторы	шт.	287	-
Электрические сети	км	759,16	3,48
в том числе:			
ВЛ -6-10 кВ	км	150,6	2,51
ВЛ - 0,4 кВ	км	469,73	-
КЛ - 6-10 кВ	км	75,0	0,97
КЛ - 0,4 кВ	км	63,87	-
Обслуживание сетей наружного освещения по договору с Администрацией Городского поселения г. Белебей МР Белебеевский район РБ;	км,	200,33	

Электроснабжение потребителей городского поселения город Белебей МР Белебеевский район РБ, производится от энергоисточников Башкирской энергосистемы, являющейся частью Объединенной энергосистемы Урала. Электроснабжение потребителям обеспечивается по однолинейной схеме электрических сетей 6 кВ и 10 кВ от следующих центров питания:

1. Основными центрами питания городского поселения г. Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в настоящее время являются:

- Подстанция «Белебей» 35/10 кВ - ОАО «Башкирэнерго»;
- Подстанция «Машзавод» 110/10 кВ - ОАО «Башкирэнерго»;
- Подстанция «Автономаль» 110/10 кВ - ОАО «БЕЛЗАН».

Ввод в эксплуатацию новых объектов муниципальных образований ежегодно увеличивается, в результате чего прослеживается постоянный рост запрашиваемой мощности и увеличение пропускной способности электрических сетей. Так в 2008 году запрашиваемая мощность на подключение объектов составила 2720 кВт, а в 2009 году она составила 2810 кВт, произошел прирост на 3,3 %.

Таблица №10.

Баланс электрической энергии предприятия  
ООО «Белебеевские городские электрические сети»

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единицы Измерения	2007 год	2008 год	2009 год
1	2	3	4	5	6
1.	Объем поступления электроэнергии в сеть	тыс. кВт. ч	113 108	119 347	119 795
2.	Объем отпуска в сеть	тыс. кВт. ч	97 946	103 526	102 880
3.	Технологический расход электроэнергии	тыс. кВт. ч	15 162	15 821	16 914
4.	Технологический расход электроэнергии	%	13,4	13,3	14,1
5.	Объем отпуска электроэнергии, в т.ч. по потребителям:	тыс. кВт. ч	97 946	103 526	102 880
5.1.	Прочие потребители	тыс. кВт. ч	66 691	71 952	71 505
5.2.	Население	тыс. кВт. ч	31 225	31 574	31 375

Анализ объемов реализации электроэнергии показывает, что в течение последних двух лет объем пропуска электроэнергии по сетям остается на постоянном уровне и колебания незначительны. Рост объема отпуска в сеть в 2009 году по сравнению с 2007 годом составил 105%, по сравнению с 2008 годом - на уровне 99,4%. Полезный отпуск электроэнергии за три года вырос на 4,9 млн. кВт. ч или на 5%. Потери электроэнергии (технологический расход электроэнергии) возросли и составили 14,1%, что ниже нормативного уровня, установленного для нашего предприятия (15,19%).

**Таблица №11.**

Удельный вес средств, направленных на ремонт основных фондов в общей доле сложившихся затрат по годам.

Период	Расходы на капитальный и текущий ремонты, тыс. руб.	Расходы на распределение (собственные расходы), тыс. руб.	Удельный вес в %
2007 год	4559,0	35961,0	12,7
2008 год	4856,0	38973,0	12,5
2009 год	5997,0	47943,0	12,5

Анализируя расходы на капитальный и текущий ремонты и их удельный вес в собственных расходах, можно сказать, что предприятие ежегодно улучшает техническое состояние электросетевого хозяйства, что существенным образом влияет на надежность электроснабжения потребителей. Рост расходов на текущий и капитальный ремонт в 2009 году составил 23,5 % к уровню 2008 года и 31,5% к уровню 2007 года.



Таблица №12. Структура себестоимости услуг по содержанию электросетей в 2007-2009г.г., в %.

Статьи затрат	2007 г.	2008 г.	2009 г.
1. Материалы	2,4	2,5	3,3
2. Амортизация	8,6	8,6	7,4
3. ФОТ рабочих	25,0	24,9	25,6
4. ЕСН	6,6	6,6	6,7
5. Ремонтный фонд	10,2	9,9	9,2
6. Общеэксплуат. расходы	47,2	47,5	47,8
7. Прочие расходы	0	0	0
Итого расходов по содержанию электросетей	100,00	100,00	100,00

По данным таблицы 12 можно отметить, что структура себестоимости услуг по содержанию электросетей за анализируемый период практически не изменилась. Возросли в основном расходы на материалы в 2009 году на 0,8 п.п. против 2,5 % 2008 года. Доля ремонтного фонда колеблется на уровне 9,2-10,2 %.

В целом доля на ремонтный фонд, включая материалы, возросла в 2009 году до 12,5% и имеет тенденцию к увеличению.

Таблица №13. Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности ООО «Белебеевские городские электрические сети».

Наименование показателя	Единицы измерения	2007 г.	2008 г.	2009 г.
1. Валовый объем продаж	тыс. руб.	56 837	78 403	83 584
2. Прибыль от продаж	тыс. руб.	7 608	4 764	1 673
3. Чистая прибыль	тыс. руб.	5 373	2 778	1 159
4. Рентабельность	%	14,4	6,1	1,0
5. Коэффициент текущей ликвидности	К-т	3,2	3,9	3,5
6. Себестоимость 1 кВт. ч электроэнергии.	руб.	0,38	0,50	0,64
7. Дебиторская задолженность	тыс. руб.	11 866	16 482	14 238
8. Кредиторская задолженность	тыс.руб.	3 626	5 152	5 120

Как видно из таблицы 13, объем оказанных услуг по передаче электрической энергии и оказанных услуг имеет тенденцию к увеличению.

По сравнению с 2007 годом объем оказанных услуг в 2009 году возрос на 47%. При этом прибыль от продаж снизилась в 2009 году по сравнению с 2007 годом на 78%., так как возросли затраты на передачу электроэнергии на 68 %. Положительной тенденцией является снижение дебиторской и кредиторской



задолженностей в 2009 году по сравнению с 2008 годом соответственно на 14 % и 0,7 %. Коэффициент текущей ликвидности колеблется от 3,2 в 2007 году до 3,5 в 2009 году.

Выводы по результатам анализа финансовой деятельности предприятия ООО «Белебеевские городские электрические сети».

За последние три года основные показатели деятельности имеют положительную тенденцию. В 2009 году объем пропуска электроэнергии по сетям составил 99,4 % к уровню 2008 года и 105,1 % к уровню 2007 года. Себестоимость услуг по передаче электроэнергии возросла в 2009 году на 28% к уровню 2008 года и увеличилась на 68% к уровню 2007 года. При этом существенное влияние на себестоимость услуг по передаче оказали расходы на капитальный и текущий ремонт. В 2009 году данные расходы возросли на 23% против 2008 года и на 31,5% против 2007 года. В структуре собственных расходов доля ремонта относительно постоянна - 12,5%.

Рентабельность предприятия за 2009 год составила 1% и снизилась в 2 раза по сравнению с 2008 годом. За последние три года имеется тенденция к снижению прибыли по основной деятельности. Потери по технологическому расходу за 2009 год составили 14,1 % и не превышают нормативного уровня 15,19%.

ООО «Белебеевские городские электрические сети» имеет устойчивое финансовое состояние и достаточную ликвидность. В настоящее время предприятие имеет финансовый потенциал для привлечения в случае необходимости дополнительных заемных средств с целью финансирования текущей деятельности и процесса расширенного воспроизводства. Заметно повысилось качество расчетов организации, проявившееся в снижении объемов дебиторской и кредиторской задолженностей в анализируемом периоде.

## 5. Характеристика газоснабжения.

Газоснабжение городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан производится от газорегуляторной станции «ГРС Белебей».

Система газоснабжения городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан включает в себя 137 пунктов редуцирования газа, 389,18 км газовых сетей, в т.ч. распределительные – 277,4 км, газопроводы-вводы – 111,78 км.

Газ высокого и среднего давления распределяется по потребителям.

Газ низкого давления подается в жилые дома после понижения давления в ГРП (ШРП).

Газ подается на хозяйственно-бытовые, коммунальные нужды; на технологические нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Потребность жилого района в природном газе по всем видам потребления определена по техническим характеристикам газовых приборов с учетом коэффициента одновременности их действия и по укрупненным показателям потребления газа.

В соответствии с техническими характеристиками газовых приборов и аппаратов номинальные часовые расходы газа приняты:

ПГ4 - плита газовая 4-х конфорочная - 1,5 м<sup>3</sup>/час;



ВПГ - водонагреватель проточный газовый - 2,0 м<sup>3</sup>/час;

АОГВ - автоматический отопительный газовый водонагреватель - 1,8 м<sup>3</sup>/час.

Согласно СП 42-101-2003 норма потребления газа при наличии централизованного горячего водоснабжения составляет 120 м<sup>3</sup>/год на 1 человека, а при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей - 300 м<sup>3</sup>/год на 1 человека.

Расходы газа для каждой категории потребителей определены на 1 очередь строительства, а также на расчетный срок.

1 категорию потребителей составляет существующий и проектируемый жилой сектор, использующий газ на хозяйственные и санитарно-гигиенические нужды.

Расходы газа на 2-ю категорию потребителей (на коммунально-бытовые нужды) приняты в размере 5% от расхода по 1-й категории, согласно СП 42-101-2003.

Потребители 3-й категорию - промпредприятия, отопительные котельные секционных и общественных зданий, определены по данным раздела «Теплоснабжение».

Исходя из планировочной структуры, разделом проектируются газовые сети и газорегуляторные пункты.

Производительность ГРП, ШРП, типы газового оборудования, серии типовых проектов, диаметры перемычек и расчетная схема газоснабжения определяются на последующих стадиях проектирования.

Газопроводы низкого давления после ГРП закольцовываются между собой, что создает надежную систему газоснабжения района.

Размещение газопроводов выполняется в пределах поперечных профилей улиц. Прокладка — подземная из стальных или полиэтиленовых труб. Отключение отдельных участков газопроводов осуществляется арматурой, расположенной в колодцах.

Активная защита стальных газопроводов выполняется катодной поляризацией.

#### Сведения об объеме мощностей и составе объектов газоснабжения

Вид объектов инфраструктуры	Существующее положение по объектам инженерной инфраструктуры по электро-, газо-, тепло- и водоснабжению, водоотведению, ливневой канализации, сетям связи в моногороде в отношении территорий для реализации новых инвестиционных проектов и размещения объектов инфраструктуры					Текущий баланс потребления ресурсов	
	Основные источники ресурса (количество и суммарная установленная мощность/производительность)	Линейные объекты (вид, протяженность, пропускная способность/мощность)	Эксплуатирующая организация	Степень износа источника ресурса	Степень износа линейных объектов	Объем потребления иными действующими промышленными предприятиями	Резерв мощности
Газоснабжение	ГРС «Белебей» 65 тыс. м <sup>3</sup> /час	Газопровод высокого давления – 37,22 км, Газопровод среднего давления – 41,81 км, Газопровод низкого давления – 310,15 км.	Филиал ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в г. Белебее	-	45%	15,4 тыс. м <sup>3</sup> /час	15 тыс. м <sup>3</sup> /час



## 6. Общая характеристика МУП «Коммунальник».

Муниципальное унитарное предприятие «Белебеевский коммунальник» муниципального района Белебеевский район РБ было создано на основании распоряжения Главы Администрации Белебеевского района и города Белебея Республики Башкортостан № 191-р от 29 июня 2005 года.

Предприятие является коммерческой организацией, не наделенной правом собственности на имущество. Функции учредителя Предприятия осуществляют от имени Администрации муниципального района Белебеевский район РБ Глава Администрации муниципального района Белебеевский район РБ. Предприятие является юридическим лицом, имеет устав, утвержденный Главой Администрации муниципального района Белебеевский район РБ, самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в банках.

Предприятие осуществляет функции по сбору, транспортировке, приему и размещению твердых бытовых отходов, выполнение природоохранных мероприятий, периодический контроль за состоянием окружающей среды в районе размещения полигона, а также текущее содержание городских дорог (механизованная уборка, зимняя очистка дорог), благоустройство и содержание газонов (выкашивание газонов и омоложение живых изгородей), санитарную очистку улиц города Белебея, покраску и текущий ремонт остановочных павильонов, деревянных заборов.

Эколого-экономические аспекты существующего процесса утилизации ТБО грозят муниципальному району и городу загрязнением окружающей природной среды, нерациональным использованием природных ресурсов, представляют собой реальную угрозу здоровью современного и будущих поколений. Система санитарной очистки и уборки территорий населенных мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых и промышленных отходов.

### Перспективные количества образующихся отходов:

Нормативное количество образования отходов от населения рассчитано в соответствии с нормами образования отходов производства и потребления в г. Белебее.

№ п/п	место образования отхода	среднегодовая норма образования отхода на одного человека		численность населения	Нормативное количество образования отходов из жилищ несортированных (исключая крупногабаритные)	
		т	м3		т/год	м3/год
	Отходы от населения					
1	г. Белебей	0,3	1,5	60692	18207,60	91038,00



4	ООО УК "Жилкомсервис"			7887,84	39439,20
5	ТСЖ "Юность"			200,16	1000,80
6	ТСЖ "Новый город"			2408,88	12044,40
7	ГОУ СПО "Медицинский колледж"			49,44	247,20
9	ТСЖ "Жил-Центр"			387,84	1939,20
10	Школа-сад "Ягодка"			67,68	338,40
11	ГОУ СПО "Педагогический колледж"			48,44	242,20
13	МБУ "Центральная больница"			88,32	441,60
14	ГОУ НПО "ПЛ-89"			52,96	264,80
15	ГОУ НПО "ПУ-46"			144,00	720,00
16	ГОУ НПО "ПУ-40"			24,00	120,00
17	ГУ ОГПС-12 МЧСМ России			2,64	13,20
18	МБОУ Башкирская гимназия			37,18	185,90
19	БТМЭСХ			81,9	409,5
21	ОАО Белебеевский молочный комбинат			22,80	114
22	Гостиница "Сказка"			2,80	14

\* Количество отходов приведено в соответствии с договорами на вывоз, прием и размещение отходов на полигоне ТБО г. Белебей.

### Сведения о количествах принимаемых промышленных отходов

№ п/п	Наименование отхода	Класс опасности для ОПС	количество, т/год
1	2	3	4
1	Шлам от химической чистки одежды - отходы чистящих и специальных моющих средств	IV	0,864
2	Тара из-под ЛКМ	IV	4,16
3	Уголь активированный отработанный, загрязненный минеральными маслами (содержащий масла - менее 15%)	IV	0,2
4	Отходы асбеста в кусковой форме	IV	6,64
5	Отходы абразивных материалов в виде пыли и порошка	IV	2,81
6	Пыль (или порошок) от шлифования черных металлов с содержанием металла 50 % и более	IV	15,22
7	Шлак сварочный	IV	6,38

8	Резиноасбестовые отходы (в том числе изделия отработанные и брак) - паронит	IV	4,3
9	Отходы смеси затвердевших разнородных пластмасс	IV	4,02
10	Отходы битума, асфальта в твердой форме	IV	50,0
11	Мусор строительный от разборки зданий	IV	163,4
12	Разнородные отходы бумаги и картона (например, содержащие отходы фотобумаги)	IV	0,16
13	Отходы бумаги с нанесенным лаком	IV	1,03
14	Отходы рубероида	IV	50,0
15	Твердые отходы резины	IV	1,95
16	Мусор с решеток (БОС)	IV	71,03
17	Ил БОС	IV	80,0
18	Отработанная фильтровальная ткань Бельтинг	IV	19,84
19	Обувь кожаная рабочая, потерявшая потребительские свойства	IV	4,68
20	Пыль стальная незагрязненная	IV	0,006
21	Отходы, содержащие черные металлы (в том числе чугунную и/или стальную пыль), несортированные	IV	0,041
22	Медицинские отходы (перевязочный материал)	IV	0,02
23	Полиэтиленовая тара, загрязненная	IV	0,13
24	Шрот растительный и ягодный	IV	4,2
25	Мусор от бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	IV	1283,53
26	Шлам автомойки	IV	3,65
27	Пыль полимерных материалов с фильтров размалывающих устройств	IV	7,08
28	Отходы стеклолакоткани	IV	1,70
29	Отходы твердых производственных материалов, загрязненные нефтяными и минеральными жировыми продуктами - воздушные фильтры	IV	0,026
30	Полиэтиленовая тара, поврежденная	V	0,120
31	Опилки натуральной чистой древесины	V	1,50
32	Древесные отходы из натуральной чистой древесины несортированные	V	7,6
33	Отходы стекловолокна	V	1,63
34	Стекланный бой незагрязненный (исключая бой стекла электронно-лучевых трубок и люминесцентных ламп)	V	3,14
35	Пищевые отходы кухонь и предприятий общественного питания	V	77,89
36	Отходы потребления на производстве, подобные коммунальным - мусор от уборки территории (смет уличный)	V	4224,9
37	Обрезки и обрывки тканей смешанных	V	0,93



38	Шкурка шлифовальная отработанная	V	0,006
39	Отходы полиэтилена в виде пленки	V	4,85
40	Обрезки резины	V	0,332
41	Абразивные круги отработанные, лом отработанных абразивных кругов	V	0,920
42	Электрические лампы накаливания отработанные	V	0,423
43	Отходы (мусор) от предприятий оптовой и розничной торговли продовольственными товарами	V	449,61
44	Отходы (мусор) от предприятий оптовой и розничной торговли промышленными товарами	V	221,0
45	Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений	V	539,10
46	Отходы (мусор) от уборки территории и помещений культурно-спортивных учреждений и зрелищных мероприятий	V	32,99
47	Бой шамотного кирпича	V	40,0
48	Отходы от уборки территорий кладбищ, колумбариев - зелень, трава скошенная	V	50,0
49	Свечи зажигания автомобильные отработанные	V	0,010
50	Отходы из жилищ крупногабаритные	V	186,140
51	Тормозные колодки отработанные	V	0,090
52	Остатки и огарки стальных сварочных электродов	V	0,765
53	Золошлаки от сжигания углей (Башкирский бурый, Ирша-Бородинский, Назаровский)	V	0,5
54	Отходы упаковочной бумаги незагрязненные	V	1,32
55	Отходы бумаги и картона от канцелярской деятельности и делопроизводства	V	0,163
56	Железные бочки, потерявшие потребительские свойства	V	0,24
57	Отходы керамики в кусковой форме	V	0,8
58	Отходы гипса в кусковой форме	V	0,33
59	Отходы от уборки территорий кладбищ, колумбариев	V	194,4
	Итого:		7828,77

Промышленные отходы 4 и 5 класса опасности, принимаются в ограниченном количестве (не более 30% от массы ТБО)

#### **Сведения о количествах принимаемых строительных отходов и отходов зданий и сооружений**

Асбестосодержащие отходы, карбидный ил, пыль абразивная, строительные отходы, размещаемые на полигоне, принимаются без ограничения и применяются в качестве изолирующего материала.



### Сведения о количествах загрязненных грунтов

С 2005 года Управлением по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по РБ грунты, загрязненные нефтепродуктами, а также промасленный песок и ветошь запрещены к размещению на полигоне.

На предприятиях указанные отходы собираются в специальные контейнеры и вывозятся на утилизацию, согласно договорам на обезвреживание со специализированными организациями.

Отработанные покрышки складировются в специально отведенных местах на промплощадках предприятий. При накоплении транспортной партии отправляются на переработку.

### Сведения о количествах принимаемых медицинских отходов

Согласно утвержденного лимита на полигоне захораниваются медицинские отходы (класса А и Б), в том числе перевязочный материал в количестве 0,02т. Медицинские отходы в зависимости от степени их эпидемиологической, токсикологической и радиационной опасности, а также негативного воздействия на среду обитания подразделяются на пять классов опасности (таблица 1):

Таблица №14.

Класс опасности	Характеристика морфологического состава
Класс А (эпидемиологически безопасные отходы, по составу приближенные к ТБО)	Отходы, не имеющие контакта с биологическими жидкостями пациентов, инфекционными больными. Канцелярские принадлежности, упаковка. Смет от уборки территорий. Пищевые отходы центральных пищеблоков, кроме инфекционных, в том числе фтизиатрических.
Класс Б	Инфицированные или потенциально инфицированные отходы. Материалы и инструменты, предметы, загрязненные кровью или другими биологическими жидкостями (перевязочный материал)
Класс В	Материалы, контактировавшие с больными инфекционными болезнями, которые могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и требуют проведения мероприятий по санитарной охране территории. Отходы лабораторий, фармацевтических и иммунобиологических производств, работающих с микроорганизмами 1-2 групп патогенности.
Класс Г. (токсически опасные отходы 1-4 класса опасности)	Лекарственные (в том числе цитостатики), дезинфицирующие средства, не подлежащие использованию. Ртутьсодержащие предметы, приборы и оборудование. Отходы сырья и продукции фармацевтических производств.
Класс Д. Радиоактивные отходы	Все виды отходов, в любом агрегатном состоянии, в которых содержание радионуклидов превышает допустимые уровни. Установленные нормами радиационной безопасности.



Все эти отходы требуют к себе повышенного внимания. Законодательством Российской Федерации отходы класса В, Г, Д – запрещены к размещению на полигоне. Медицинские отходы класса В сжигаются на специализированных установках (инснераторы, муфельные печи). Захоронение медицинских отходов класса Г осуществляется на полигонах для токсических отходов.

### Сведения о действующих объектах размещения отходов

МУП «Белебеевский коммунальник» является балансодержателем полигона ТБО г. Белебей, который занимает площадь 5.3812 га и находится в 9 км от г. Белебей, юго-восточнее д. Подлесная. Полигон введен в эксплуатацию в 1976 году, вместимость полигона 1939000м<sup>3</sup>, в настоящее время полигон заполнен на 93,04%.

Предприятие осуществляет прием и захоронение отходов от хозяйственной деятельности организаций и предприятий г. Белебей, ведомственного жилья, отходов от населения г. Белебей.

### Характеристика объекта размещения отходов. Полигон ТБО г. Белебей

Таблица №15

1. наименование объекта размещения		002	2. код назначения объекта		03		
3. вид объекта		01					
4. состояние объекта		01					
5. место нахождения объекта	Наименование полное		Муниципальное Унитарное Предприятие «Белебеевский коммунальник»				
	Наименование краткое		МУП «Белебеевский коммунальник»	ИН Н	2550105 41	ОКФ С	13
	ОКАТО	8040500000 0	ОКП О	22665361	ОКВЭ Д	90.00.2 90.00.3	
	Адрес юридический		452000, г. Белебей, ул. Коммунистическая 13в				
	Адрес почтовый		452000, г. Белебей, ул. Коммунистическая 13в				
	телефон	4 – 68 – 39		факс	4 – 17 – 53		
6. географические координаты		---					
7. решение об отводе земли		№216/2099/з от 15.10.2009г	8. наличие проекта		да		
9. год ввода в эксплуатацию		01.01. 1976	10. год окончания эксплуатации		2017г.		
11. площадь объекта, га		5,3812					
12. ширина СЗЗ, м		2000					
13. отходы, разрешенные к размещению							
наименование	код		наименование		код		
Тара из-под ЛКМ	5550000000000		Пыль от шлиф. черных металлов с содержанием металла более 50%		3515036611004		

Уголь активированный отработанный	3148010201034	Отходы асбеста в кусковой форме	3140370201014		
Абразивная пыль и порошок от шлифования черных металлов	3140030011004	Шлак сварочный	3140480001994		
Резиноасбестовые отходы (в том числе изделия отработанные и брак)	5750030001004	Отходы смеси затвердевших различных пластмасс	57109990001004		
Отходы битума, асфальта в твердой форме	5490120001004	Отходы стекловолокна	3140050001995		
шлам химчистки	5540000000004	Отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные)	9110010001004		
ил БОС	9430000000000	Медицинские отходы (перевязочный материал)	9710000000000		
Отходы от уборки территорий	9120110001005	Накипь котельная	3140500001995		
Обрезки резины	5750010201005	Абразивные круги отработанные	3140430201995		
Остатки и огарки стальных сварочных электродов	3512160101995	Опилки натуральной чистой древесины	1711060101005		
Мусор с решеток КНС	9490010001005	Электрические лампы накаливания отработанные и брак	9231010001995		
Стеклобой незагрязненный	3140080201995	Обувь кожаная рабочая, потерявшая потребительские свойства	1470060113004		
отработанная фильтровальная ткань Бельтинг	5490300000000	бой шамотного кирпича	3140140101995		
шрот растительный и ягодный	1114000000000	отходы пыли зерновой	1111010011995		
отходы от механической очистки зерна	1111020008995	стеклянный бой незагр.	3140080201995		
шлам нейтрализации кислоты аккумуляторной	3160000000004	мусор строительный от разборки зданий	9120060101004		
зелень, трава скошенная	9120150001005	пищевые отходы кухонь	9120100100005		
свечи зажигания отработанные	3510010101995	тормозные колодки	3515050001995		
отходы из жилищ крупногабаритные	9110020001005	шкурка шлифовальная отработанная	3140430301995		
14.Вместимость, т	387800т	15. Мощность т/год	54331	16.Накоплено	338250т
17.Заклучение ГЭЭ	положительно				



18. Вид территории, на которой находится объект			
код	наименование		
01	Территория городских и других поселений		
19. Системы защиты окружающей среды			
код	наименование		
21	ограждение		
98	Зеленые насаждения		
20	Обваловка		
99	Дератизация полигона		
20. Системы мониторинга окружающей среды			
код	наименование		
04	Исследование проб почвы		
02	Исследование проб воды		
	Исследование атмосферного возд		
21. Ближайший водный объект		22. Ближайший населенный пункт	
наименование	Расстояние, км	наименование	Расстояние, км
Р. Сиушка	2,0	Д.Подлесная	2,100
23. Категория потенциальной экологической опасности			
24. № и дата регистрации в ГРОРО № 1201/341т 19 сентября 2006 г.			

**Пояснительная записка к прогнозной форме расчета потребностей  
в объектах коммунального комплекса по городскому поселению город Белебей  
муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан  
Дорожное хозяйство**

На территории городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан расположено 185 км автомобильных дорог общего пользования. В муниципальной собственности находится 185 км, в том числе с асфальтобетонным покрытием - 160 км, с покрытием переходного типа - 25 км.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования, не отвечающих нормативным требованиям, в городе составляет 91%. Техническое состояние не соответствует геометрическим параметрам: ширине земляного полотна, продольным и поперечным уклонам. Покрытие щебеночных дорог изношено (70 %), асфальтобетонное покрытие имеет просадки.

В рамках реализации Республиканской целевой программы «Развитие автомобильных дорог Республики Башкортостан (2010 - 2015 годы)», утвержденной постановлением Правительства Республики Башкортостан от 31.12.2009 года № 518, с целью повышения устойчивости и сохранения существующей сети автомобильных дорог общего пользования, повышения надежности и безопасности движения по автомобильным дорогам, в 2014 году муниципальному району предусмотрены денежные средства на содержание и ремонт автомобильных дорог в сумме 42 млн. рублей.

Согласно нормативам по городскому поселению город Белебей муниципальному району Белебеевский район РБ в год необходимо производить капитальный ремонт автодорог протяжённостью 26 км, в том числе 11,6 км – с асфальтобетонным покрытием, 14,4 км – с переходным типом покрытия.

В целях благоустройства территорий городского поселения города Белебей в 2022 – 2023 годах, вдоль автомобильных дорог общего пользования местного значения планируются мероприятия путём установки (обустройства) либо ремонта заборов, ограждений (элементов ограждений) на сумму 2,52 млн. руб. в год за счёт финансирования из бюджета Республики Башкортостан.

Содержание дорог по городскому поселению город Белебей муниципальному району Белебеевский район РБ центральной части осуществляет МУП «Белебеевский коммунальник», микрорайоны силами частных организаций. В пользовании МУП «Белебеевский коммунальник» находится 12 единиц техники. В 2022 году планируется приобретение коммунальной техники на сумму 13 957 914,38 рублей, в том числе: из бюджета Республики Башкортостан 13 743 515,54 рублей и бюджета муниципального района 214 398,84 рублей.

### **Коммунальное хозяйство**

#### **Энергетические объекты.**

Отрасль электроснабжения, с учетом реализации программы "Энергосбережение Республики Башкортостан на 2010-2014 годы", экспертной оценки, Постановления Правительства Российской Федерации от 01.01.2002г. № 1 "О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы", требует проведения мероприятий по модернизации и реконструкции эксплуатируемых и строительства дополнительных энергетических объектов.

Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 21.03.2011 г. № 72 «О республиканской целевой программе «Модернизация систем наружного освещения населенных пунктов Республики Башкортостан» на 2011-2015 годы» городское поселение г. Белебей муниципальный район Белебеевский район Республики Башкортостан в 2013 году включен в список районов, получивших субсидии на софинансирование работ по модернизации систем уличного освещения. Сумма средств из Республиканского бюджета, выделенная на реализацию мероприятий, составила 5 млн. руб., сумма средств, запланированная в местном бюджете, также 2,3 млн. руб.

На реализацию всех мероприятий, отраженных в программе по городскому поселению г. Белебей муниципального района Белебеевский район в период до 2015 года необходимо более 30 млн. руб.

В связи с возросшим потреблением электрической энергии населением (за период 2010 года возросло на 1000 кВт.) возникает необходимость в строительстве одной трансформаторной подстанции и установке в центрах нагрузок г. Белебея



дополнительных разгрузочных подстанций (2шт.) и комплектных распределительных устройств наружных (КРУН10 кВ - 8шт.).

Таким образом, отраженные мероприятия позволят добиться 100% обеспеченности качественного и безаварийного представления коммунальных услуг населению в сфере электроснабжения. Ориентировочная стоимость реализации вышеперечисленных мероприятий в ценах 2010 года составит 98 млн.руб. Окупаемость мероприятий ожидается в течение 5 лет.

#### **Водопроводные сети.**

Общая протяженность водопроводных сетей всех форм собственности в городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район составляет 201,842 км.

Протяженность ветхих нуждающихся в замене водопроводных сетей составляет 42 км. Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 01.01.2002г. № 1 "О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы" данные сети, имеют 100% износ.

Для обеспечения качественного и безаварийного представления коммунальных услуг в сфере водоснабжения необходимо произвести замену 42 км. ветхих нуждающихся в замене водопроводных сетей. Ориентировочные затраты на выполнение данных мероприятий в ценах 2010 года составляют 120 млн. руб.

#### **Канализационные сети.**

Общая протяженность канализационных сетей всех форм собственности в городского поселения город Белебей муниципальном районе Белебеевский район составляет 69,6 км.

Протяженность ветхих нуждающихся в замене канализационных сетей составляет 14,4 км. Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 01.01.2002г. № 1 "О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы" данные сети, имеют 100% износ.

Для обеспечения качественного и безаварийного представления коммунальных услуг в сфере водоотведения необходимо произвести замену 69,6 км. ветхих нуждающихся в замене водопроводных сетей. Ориентировочные затраты на выполнение данных мероприятий в ценах 2010 года составляют 12 млн. руб.

#### **Водоводы.**

От насосной станции II подъема Усень-2 на водозаборе «Усень» обеспечивающих водоснабжение г. Белебей построены два стальных магистральных водовода Д=250мм. (1973г.) и Д=300мм. (1986г.) протяженностью по 5,6км. Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 01.01.2002г. № 1 "О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы" данные водоводы имеют износ 190% и 125% соответственно.

На стальном магистральном водоводе  $D=250$ мм. (1973г.) за период 2003-2009 годы было ликвидировано 23 порыва, в 2010 году 6 порывов.

В рамках целевой программы "Питьевые и минеральные воды Республики Башкортостан на период 2002-2010 годы", утвержденной Указом Президента РБ УП-1 от 12 января 2002 года запланировано проектирование и строительство магистрального водовода от водовода Мартыново – Белебей до с. Аксаково. Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан является Государственным заказчиком по данному объекту. В соответствии с государственным контрактом в 2006 году начаты работы по выполнению проектирования водоснабжения подрядчиком ООО «Базальт» г. Уфа. Цена контракта, заключенного в 2006 году, составляет 2800 тыс. руб. По состоянию на 01.01.2011г. проект выполнен. Ожидается подтверждение лимита выделения денежных средств на проведение экспертизы проекта строительства магистрального водовода от водовода Мартыново – Белебей до с. Аксаково.

Для обеспечения качественного и безаварийного представления коммунальных услуг в сфере водоснабжения необходимо произвести:

- замену 5,6км. ветхих, нуждающихся в замене водоводов;
- строительства водовода Мартыново - Аксаково протяженностью 10км.

Ориентировочные затраты на выполнение данных мероприятий в ценах 2010 года составляют 80млн.руб.

#### **Канализационные насосные станции.**

2 канализационные насосные станции (КНС), расположенных в городе Белебей, оснащены 4 насосами с истекшим сроком службы, имеют 100% износ.

В целях реализации программы "Энергосбережение Республики Башкортостан на 2010-2014 годы" и обеспечения качественного и безаварийного представления коммунальных услуг в сфере водоотведения необходимо произвести замену 10 насосов на энергоэффективные с высоким КПД и установить автоматизированную систему правления с выводом на пульт диспетчерской на трех КНС. Ориентировочные затраты на выполнение данных мероприятий в ценах 2010 года составляют 0,8 млн.руб.

#### **Водопроводные насосные станции.**

В связи с вводом жилья в микрорайонах городского поселения г. Белебей, существующая мощность насосной станции III подъема «Нижняя зона» недостаточна для обеспечения бесперебойного и качественного по давлению водоснабжения существующего жилья и строящегося в 29-ом и 27-ом микрорайонах жилья, требуется реконструкция насосной станции с установкой дополнительной повысительной станции GRUNDFOS Hydro 2000 с 4 -мя ступенями.



В настоящее время в насосной станции установлены 3 насосных агрегата Д 200/95, ЦНС 105/98, ЦНС 180/85 и одна повысительная станция GRUNDFOS Hydro 2000 с 4 -мя ступенями.

На водозаборах Усень -1,2,3, Горбольница эксплуатируются 41 скважина, в которых установлены насосы марки ЭЦВ. Выполнен проект с технико-экономическим расчётом замены установленных насосов типа ЭЦВ на насосное оборудование фирм «Lowaga» и «Vogel» с высоким КПД и большим ресурсом эксплуатации. Экономическая эффективность обусловлена значительным уменьшением затрат на электроэнергию, ориентировочно на 50%, Проектная стоимость замены 36 насоса составляет 3млн. руб., на 0,6 млн. руб. работы выполнены (заменено 3 насоса). Остаточная стоимость замены насосов ориентировочно составляет 2,4 млн. руб.

Согласно требованиям СНиП площадки водопроводных сооружений с зоной санитарной охраны должны иметь технические средства охраны, которые имеют большую стоимость. Проект на монтаж охранной системы в виде сторожевой тревожной сигнализации периметра площадки с указанием конкретного проникновения, с поступлением информации к оперативному персоналу на объекте и в центральную диспетчерскую службу разработан.

Модернизация автоматизированной системы контроля подачи и распределения воды по четырем диктующим точкам городского поселения город Белебей необходимо для обеспечения бесперебойного водоснабжения с требуемым давлением воды, у потребителей на самых высоких точках городского поселения город Белебей.

Ориентировочные затраты на выполнение данных мероприятий в ценах 2010 года составляют 40 млн.руб.

**Строительство комплекса сооружений водозабора для водоснабжения г. Белебей на базе источника хвостовой части Комсомольского пруда ("Усень")**

Водоснабжение города Белебей осуществляется преимущественно из подземных источников. Анализ потребления воды последних лет показал стабильное снижение дебитов воды скважин водозаборов. При этом возникает проблема дефицита воды.

Кроме того, в связи с длительной эксплуатацией и наличием загрязняющих источников в зоне влияния водозаборов существует необходимость консервации двух водозаборов мощностью более 5,0 тыс.м3/сутки.

Вышеперечисленные факторы обостряют проблему дефицита воды. На сегодня суточный дефицит воды в пиковый период достигает 7,5 тыс.м3/сутки. Объем дефицита увеличится в течение 5 лет в 2,6 раза и достигнет 19,8 тыс.м3/сутки.

Так же недостаток воды сдерживает и малоэтажное строительство в г. Белебей. Только два из шестнадцати микрорайонов города обеспечены питьевой водой.

Ввод нового водозабора позволит обеспечить водой 1605 индивидуальных жилых домов, ввести дополнительно 50,3 тыс. м<sup>2</sup> жилья, увеличить долю комфортного жилья.

Для решения данной проблемы проект «Комплекс сооружений водозабора для г. Белебея на базе источника в хвостовой части Комсомольского пруда (Усень-5)» был включён в проект республиканской адресной инвестиционной программы на 2008-2010 годы по отрасли «Коммунальное хозяйство». Однако финансирование осуществлялось не в полном объеме.

Учитывая большую социальную значимость проекта и в целях обеспечения экологической безопасности и удовлетворения потребностей в высококачественной питьевой воде необходимо произвести строительство нового водозабора для водоснабжения города Белебея. Ориентировочные затраты на выполнение данных мероприятий в ценах 2010 года составляют 0,5 млн. руб.

#### **Объекты теплоснабжения.**

В городском поселении город Белебей 52 малоэтажных многоквартирных жилых дома, которые находятся в концевых участках, что ухудшает гидравлику в домах. Сети теплоснабжения имеют большую протяженность, требуют капитального ремонта. Для ликвидации перегрева отдельных домов, нормализации теплоснабжения микрорайонов необходимо произвести перевод малоэтажных жилых домов на индивидуальные источники теплоснабжения.

Замена теплообменников №4 в количестве 2шт. необходима для снижения высокой степени изношенности оборудования, повышения КПД теплообменников, снижения эксплуатационных и ремонтных затрат, снижения затрат на эл. энергию (в настоящее время в ЦТП насосы работают круглые сутки, независимо от потребления ГВС).

В рамках реализации программы "Энергосбережение Республики Башкортостан на 2010-2014 годы" и обеспечения качественного и безаварийного представления коммунальных услуг в сфере теплоснабжения, данные мероприятия крайне необходимы. Окупаемость данных затрат за счет экономии электроэнергии и газа ориентировочно ожидается в течение 5 лет.

Бурение скважины для резервного обеспечения котельной №15 водой в случае возникновения ЧС необходимо согласно требованиям ГО и ЧС. Бурение скважины экономически выгоднее, чем создание накопительных водяных резервуаров. В перспективе планируется строительство муниципальной котельной на территории городского поселения.

Ориентировочные затраты на выполнение данных мероприятий в ценах 2010 года составляют 20 млн.руб.

#### **Тепловые сети.**

Общая протяженность тепловых сетей всех форм собственности в городском поселении город Белебей муниципальном районе Белебеевский район составляет 63,8 км. в двухтрубном исчислении.

Протяженность ветхих нуждающихся в замене тепловых сетей составляет 53,9 км.



Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 01.01.2002г. № 1 "О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы" данные сети, имеют 100 % износ.

В соответствии с приказом Министерства жилищно - коммунального хозяйства Республики Башкортостан от 28.10.2016 года №04/06-353 «Об утверждении инвестиционной программы» разрабатывается мероприятие по строительству тепловой сети от ТК №39 до ТК №195, затраты на данное мероприятие составляют 15 666 650,49 рублей (с НДС).

Для обеспечения качественного и безаварийного представления коммунальных услуг в сфере теплоснабжения необходимо произвести замену 53,9 км. ветхих нуждающихся в замене водопроводных сетей. Ориентировочные затраты на выполнение данных мероприятий в ценах 2010 года составляют 56 млн. руб.

### **Ожидаемые результаты реализации программы.**

Программа разработана на основе данных предприятий и организаций коммунального комплекса.

Финансовые потребности организаций коммунального комплекса, участвующих в реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городском поселении город Белебей муниципальном районе Белебеевский район на 2014-2023 годы, обеспечиваются за счет средств, поступающих от реализации товаров (оказания услуг) указанных организаций, за счет платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения и бюджетного финансирования муниципальных образований за счет средств местных и республиканских бюджетов.

### **Описание программы**

При разработке комплексной программы используется методика прогнозирования текущих и капитальных затрат коммунальной инфраструктуры, включая программу наиболее приоритетных капитальных вложений, которая была бы реалистичной и сбалансированной по объемам требуемого и имеющегося финансирования.

При сравнении выявленных потребностей в финансировании с прогнозируемым объемом и источниками финансирования, определяется дефицит финансирования. При этом рассматривается не только размер общего дефицита денежных средств, но производится также его анализ по обеспечению покрытия различных видов затрат, таких как капитальные затраты (реконструкция и модернизация), затраты на эксплуатацию и обслуживание. Подобное знание структуры дефицита финансирования важно для выявления основных проблем и определения первоочередных мер по их решению.

Имеется две возможности решения финансовых проблем коммунальной инфраструктуры:

**Мобилизовать дополнительные ресурсы из всех источников.** Это предполагает рост доходов предприятий коммунального хозяйства в результате включения в тариф инвестиционной надбавки.

**Содействовать более рациональному использованию ресурсов.** Это предполагает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры, повышение



эффективности их работы, а также использование ограниченных инвестиционных ресурсов на наиболее рентабельные и высоко эффективные инвестиционные проекты.

Комплексная программа развития коммунальной инфраструктуры городском поселении город Белебей муниципальном районе Белебеевский район на 2014-2023 годы направлена на определение приоритетных мероприятий, которые необходимо осуществить в первую очередь для финансового обеспечения устойчивого развития систем коммунальной инфраструктуры.

### **Обоснование потребностей в необходимых ресурсах**

Экономическая эффективность от внедрения и реализации намеченных мероприятий в коммунальной инфраструктуре городском поселении город Белебей муниципальном районе Белебеевский район ориентировочно составит 25 млн.руб., обеспечит накопление свободных денежных средств около 6,5 млн.руб.

Экономический эффект от внедрения намеченных мероприятий в сфере утилизации (захоронения) отходов, предусматривает строительство нового полигона, построенного с соблюдением всех природоохранных мероприятий, сможет обеспечить:

- размещение, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию хозяйственно-бытовых и промышленных отходов;
- защиту от загрязнения атмосферы, почвы, поверхностных и грунтовых вод.

Наличие специализированного, оборудованного полигона, соблюдение стандартов качества позволит в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.06.2003г. № 344 (с последующими изменениями) снизить плату за негативное воздействие на окружающую среду субъектов экономики района, размещающих отходы на специализированном полигоне вследствие применения понижающего коэффициента 0,3.

Экономический эффект от внедрения намеченных мероприятий систем электроснабжения составит 0,5 млн. руб. в год. В результате реализации всего комплекса мероприятий ООО «Белебеевские электрические сети муниципального района Белебеевский район» получит возможность направить выделенные финансовые ресурсы на выполнение программ, обеспечивающих техническое перевооружение предприятия и повышение социальных результатов работы, решение проблем в части модернизации объектов электроснабжения, выполнения проектно-сметных и изыскательских работ и обеспечения материалами аварийного запаса материально технических ресурсов.

Экономический эффект от внедрения намеченных мероприятий в сфере водоснабжения составит 0,4 млн. руб. в год. В результате реализации всего комплекса мероприятий ООО «Белебеевский водоканал» получит возможность направить выделенные финансовые ресурсы на выполнение программ, обеспечивающих техническое перевооружение объектов водоснабжения и повышение социальных результатов работы, решение проблем в части модернизации объектов водоснабжения, замена изношенных стальных водопроводов на полиэтиленовые, выполнения проектно-сметных и изыскательских работ и обеспечения материалами аварийного запаса материально технических ресурсов.



Экономический эффект от внедрения намеченных мероприятий систем теплоснабжения (за счет снижения себестоимости и совершенствования технологического процесса) составит около 0,9 млн.рублей в год. Средний срок окупаемости рассчитан на 5 лет.

Экономический эффект от внедрения намеченных мероприятий в бюджетных учреждениях составит около 0,9 млн.рублей в год. Снижение потребления коммунальных ресурсов на 3% ежегодно к уровню 2009 года.

### **Мониторинг выполнения программы**

Управление реализацией комплексной программы развития коммунальной инфраструктуры городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на 2014-2023 годы включает в себя следующие этапы:

- Сбор данных состояния по каждой из существующих систем коммунальной инфраструктуры района;
- Ежеквартальная отчетность о выполнении комплексной программы;
- Анализ полученной информации с целью выявления динамики и прогноза значений основных показателей деятельности организаций коммунальной инфраструктуры.

Таблица 3  
(млн. руб.)

Финансовое обеспечение программы

№ п.л.	Годы	Всего,		Средства, федерального бюджета *	Средства бюджета субъекта Российской Федерации *	Средства местного бюджета	Займные средства	Средства предприятия и организаций
			в т.ч.: *					
1	2014		60,96		47,05	11,38		2,53
2	2015		61,52		47,52	11,5		2,5
3	2016		62,19		48	11,61		2,58
4	2017		62,81		48,48	11,73		2,6
5	2018		63,44		48,96	11,85		2,63
6	2019		64,07		49,45	11,96		2,66
7	2020		64,71		49,95	12,08		2,68
8	2021		94,76	24,9	0,5	69,36		
9	2022		68,45		2,52	65,93		
10	2023		65,48		2,52	62,96		
	<b>ИТОГО:</b>		<b>668,39</b>	<b>24,9</b>	<b>344,95</b>	<b>280,36</b>		<b>18,18</b>

Глава Администрации



С.С. Губаев