



## КАРАР

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 апреля 2020

№ 435

15 апреля 2020

**Об условиях приватизации  
муниципального имущества,  
расположенного по адресу:  
Республика Башкортостан,  
г.Белебей, ул. Красная, д.95А**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 7 февраля 2020 года № 595 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городских, сельских поселений и муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на 2020-2022 годы»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Приватизировать находящееся в собственности городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан следующее муниципальное имущество:

- нежилое двухэтажное кирпичное здание, площадью 830,9 кв.м, кадастровый номер 02:63:010302:318;

- земельный участок, площадью 531 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения кафе, кадастровый номер 02:63:011514:14,

расположенные по адресу: Республика Башкортостан, г.Белебей, ул.Красная, д.95А.

2. Установить:

- способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа имущества на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества;

- начальную цену подлежащего приватизации муниципального имущества, определенную согласно отчету об оценке от 25 октября 2019 г. №19-3576, выполненному ООО «Центр независимой оценки» (член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», регистрационный номер 006913 от 08.10.2010г.), в размере 3 999 000 (Три миллиона девятьсот девяносто девять тысяч) рублей, с учетом НДС, в том числе рыночная стоимость земельного участка в размере 234 000 (Двести тридцать четыре тысячи) рублей без НДС;

- размер задатка – 20% и шаг аукциона – 5% от начальной цены муниципального имущества;

- форму, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях), в бюджет городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

3. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Белебеевскому району и городу Белебею (Евдокимов Ю.М.) осуществить в порядке, установленном законодательством:

- организацию и проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»;

- размещение настоящего постановления, извещения о проведении аукциона и извещения о его результатах в сети «Интернет» в соответствии с действующим законодательством;

- заключение по результатам торгов договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и контроль за исполнением условий договора купли-продажи.

4. Постановление Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 15 ноября 2019 года №1485 «Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Белебей, ул. Красная, д.95А», признать утратившим силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Гумерова Н.К.

Глава Администрации



А.А. Сахабиев