БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ
БӘЛӘБӘЙ РАЙОНЫ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫНЫҢ БӘЛӘБӘЙ
ҠАЛАҺЫ ҠАЛА БИЛӘМӘҺЕ
ХАКИМИӘТЕ

452000, Бәләбәй, Ҡыҙыл урамы, 113/1

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД БЕЛЕБЕЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БЕЛЕБЕЕВСКИЙ РАЙОН

452000, г. Белебей, ул. Красная, 113/1

ҠАРАР **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«14» февраль 2019 й. № 165/1 «14» февраля 2019 г.

«О реализации на территории городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий «Башкирские дворики»

В целях создания благоприятных условий для проживания граждан, решения вопросов местного значения с привлечением населения, комплексного развития дворовых территорий многоквартирных домов городского поселения город Белебей, в соответствии с Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 13 февраля 2019 гола №69 «О реализации проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий муниципальных образований Республики Башкортостан «Башкирские дворики», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок проведения конкурсного отбора проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (приложение № 1)
2. Возложить на общественную комиссию функции по проведению конкурсного отбора проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий.
3. Утвердить Положение о конкурсной комиссии по проведению конкурсного отбора проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий (приложение №2).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела муниципального контроля Администрации городского поселения город Белебей Мамедзаде М.Э.

Глава Администрации
городского поселения г.Белебей _____ С.С.Губаев

ГУП РБ БелГТ, 2015 г., заказ 18, тираж 250

Приложение №1 к постановлению Администрации городского поселения город Белебей МР Белебеевский район РБ
от «__»_____ 2019г.
№

Порядок проведения конкурсного отбора проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила организации и проведения конкурсного отбора проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (далее - МКД), на условиях софинансирования из бюджетов Республики Башкортостан и городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

1.2. Под дворовыми территориями МКД понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, образующими проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

1.3. Перечень видов работ по комплексному благоустройству дворовых территорий МКД, подлежащие субсидированию:

- асфальтирование дворовых проездов;
- устройство парковочных пространств;
- устройство (ремонт) тротуаров;
- установка или замена бордюрного камня;
- освещение дворовых территорий;
-установка детских и спортивных площадок с безопасным резиновым покрытием;
-дополнительное освещение (при необходимости) детской и спортивных площадок;
-ограждение, в том числе детской и спортивной площадок;
-озеленение;
-установка информационного стенда;
-устройство зон отдыха (скамейки, урны);
-установка контейнерных площадок (без контейнеров);
-установка малых архитектурных форм;
-обустройство систем видеонаблюдения во дворе;

-иные виды работ

1.4. Ответственным за организацию проведения конкурсного отбора проектов является Администрации городского поселения г.Белебей МР Белебеевский район РБ (далее - Организатор конкурсного отбора).

1.5. Участниками конкурсного отбора проектов являются собственники многоквартирных домов, избравшие советы многоквартирных домов, органы территориального общественного самоуправления, товарищества собственников жилья, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы.

1.6. Конкурсный отбор проектов осуществляется конкурсной комиссией по проведению конкурсного отбора проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий, образуемой Администрацией городского поселения г.Белебей МР Белебеевский район РБ (далее - Конкурсная комиссия).

1.7. Целями конкурсного отбора проектов являются:

- вовлечение населения в процессы местного самоуправления;
- развитие механизмов инициативного бюджетирования;
- комплексное благоустройство дворовых территорий.

1.8. Организатор конкурсного отбора проектов осуществляет: публикацию на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт) извещения о начале приема заявок;

- прием и регистрацию заявок в течение 20 календарных дней со дня опубликования извещения о начале приема заявок;
- назначение даты заседания Конкурсной комиссии по проведению конкурсного отбора проектов;
- размещение на официальном сайте решений Конкурсной комиссии.

1.9. Информационное сообщение о проведении конкурсного отбора проектов должно содержать следующую информацию:

а) наименование и адрес Организатора конкурсного отбора;

б) адрес, дату, время начала и окончания приема заявок;

в) состав документации, представляемой на конкурсный отбор проекта, и требования к ее оформлению;

г) контактные данные.

1.10. К конкурсному отбору допускаются проекты, направленные на решение вопросов местного значения, предусматривающие реализацию работ по комплексному благоустройству дворовых территорий МКД, указанных в п. 1.4 Порядка.

1.11. **Условия участия в конкурсном отборе проектов**:

1) создан Совет многоквартирного дома (за исключением товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов);

2) собственниками помещений в МКД осуществлен выбор способа управления многоквартирным домом;

3) виды планируемых работ по комплексному благоустройству дворовой территории МКД соответствуют п. 1.3. Порядка

4) **общим собранием собственников помещений МКД приняты следующие решения, оформленные протоколом общего собрания**

собственников помещений:

- об избрании членов счётной комиссии;
- об участии в конкурсном отборе проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий;
- об утверждении видов работ по комплексному благоустройству дворовых территорий;
- о рассмотрении и утверждении дизайн-проекта комплексного благоустройства дворовой территории МКД;
- о доле финансового участия заинтересованных лиц в проекте по благоустройству дворовой территории, в процентах от суммы субсидии;
- о включении в состав общего имущества в МКД оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации проекта по комплексному благоустройству дворовой территории, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;
- об обязательном последующем содержании и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках проекта по комплексному благоустройству дворовой территории за счёт средств собственников помещений в МКД;

7) на территории МКД не проводятся работы по ремонту и (или) замене систем инженерной инфраструктуры и проведение таких работ не запланировано на ближайшие 3 года.

1.12. Финансовое обеспечение проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий МКД осуществляется за счёт предоставления субсидий из бюджета Республики Башкортостан на софинансирование проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий, софинансирования из бюджета городского поселения город Белебей в размере не менее 5% от суммы субсидии, выделенной из бюджета Республики Башкортостан и софинансирования со стороны населения в размере не менее 1 % от суммы субсидии, выделенной из бюджета Республики Башкортостан.

1.13. Софинансирование проекта может осуществляться путем вклада организаций и спонсоров в реализацию проекта (материалы, денежные средства).

1.14. Дворовая территория МКД не подлежит участию в конкурсном отборе в случае признания МКД, расположенного на дворовой территории, аварийным и подлежащим сносу.

2. Порядок подачи и рассмотрения заявок участников конкурсного отбора проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан

2.1. Организатор конкурсного отбора размещает извещение о проведении конкурсного отбора проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий МКД на официальном сайте Администрации городского поселения г. Белебей в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» http://belebey-gp.ru/

2.2. Перечень документов на участие в конкурсном отборе проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий представлен в Приложении № 1 к настоящему Порядку.

2.3. Участник конкурсного отбора проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий МКД или лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений МКД, формирует комплект документов в соответствии с Перечнем и направляет его в адрес Организатора конкурсного отбора проектов в сроки, указанные в извещении о проведении отбора.

Для юридических лиц заявка на участие в конкурсном отборе проектов благоустройства дворовых территорий МКД должна быть скреплена печатью участника отбора.

2.4. В отношении одной дворовой территории МКД может быть подана только одна заявка на участие в конкурсном отборе проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий МКД.

2.5. В случае если многоквартирные дома, расположенные в одной дворовой территории, находятся в управлении нескольких управляющих организаций, товариществ собственников жилья, органов территориального общественного управления, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, заявка на участие в конкурсном отборе проектов благоустройства дворовых территорий МКД подается от имени уполномоченных лиц, определенных протоколами общих собраний собственников помещений таких домов.

2.6. Организатор конкурсного отбора регистрирует заявки на участие в конкурсном отборе проектов благоустройства дворовых территорий МКД в день их поступления в порядке очередности поступления.

На заявке на участие в конкурсном отборе проставляется отметка о получении с указанием даты и времени. Все поданные на конкурсный отбор заявки направляются в Конкурсную комиссию.

2.7. Участник конкурсного отбора проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий МКД в праве отозвать свою заявку и отказаться от конкурсного отбора, не позднее даты окончания приема заявок.

2.8. Заявки на участие в конкурсном отборе, поступившие после окончания срока приема заявок, не рассматриваются.

2.9. Конкурсный отбор проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий проводится Конкурсной комиссией в два этапа.

2.10. На первом этапе, Конкурсная комиссия в течение 5 рабочих дней после истечения срока подачи заявок, рассматривает поступившие заявки на участие в конкурсном отборе и принимает решение о соответствии (не соответствии) заявки условиям конкурсного отбора и о допуске соответствующего проекта благоустройства дворовой территории к участию во втором этапе конкурсного отбора.

2.11. Конкурсная комиссия не позднее двух рабочих дней с даты принятия решения о соответствии (не соответствии) заявки условиям конкурсного отбора и о допуске соответствующего проекта благоустройства дворовой территории к участию во втором этапе конкурсного отбора размещает соответствующий протокол на официальном сайте Администрации

городского поселения г.Белебей.

2.12. Конкурсная комиссия не допускает заявку к участию во втором этапе конкурсного отбора в случаях, если:

– представлен не полный или ненадлежащим образом оформленный комплект документов, предусмотренный настоящим Порядком;

– не выполнены условия конкурсного отбора, указанные в пункте 1.13 настоящего Порядка;

– от одного участника подано более одной заявки на один проект.

2.13. На втором этапе конкурсного отбора, Конкурсная комиссия в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о допуске проектов к участию во втором этапе конкурсного отбора, осуществляет оценку проектов благоустройства дворовых территорий МКД, допущенных к участию во втором этапе конкурсного отбора, согласно критериям в соответствии с балльной шкалой (Приложение № 2 к настоящему Порядку). Использование иных критериев оценки заявок не допускается.

2.14. Конкурсный отбор признается несостоявшимся в случаях, если:

- отклонены все заявки на участие в конкурсном отборе;
- не подано ни одной заявки на участие в конкурсном отборе.

2.15. На основании результатов оценки проектов, Конкурсной комиссией формируется Адресный перечень проектов благоустройства дворовых территорий МКД (далее - Адресный перечень) в порядке убывания присвоенных им суммарных баллов. Меньший порядковый номер в перечне присваивается проекту, набравшему большее количество баллов.

2.16. Адресный перечень проектов состоит из двух разделов: основного и дополнительного (резервного).

В основной раздел Адресного перечня включаются проекты, реализуемые в текущем году в пределах выделенных лимитов финансирования.

В дополнительный (резервный) раздел Адресного перечня включаются проекты, подлежащие финансированию в текущем году в случае возникновения экономии средств субсидии, сложившейся по итогам проведения заказчиком процедур, связанных с осуществлением закупок товаров, работ, услуг в соответствии с действующим законодательством.

В отдельных случаях комплексное благоустройство дворовой территории может проходить в 2 этапа (в текущем и в следующем году).

2.18. В случае, если участвующие в конкурсном отборе проекты набирают одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается тому проекту, заявка на рассмотрение которого поступила ранее других.

2.19. По результатам конкурсного отбора проектов благоустройства дворовых территорий МКД Конкурсной комиссией составляется итоговый протокол, которым утверждается Адресный перечень проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий МКД, реализуемых на территории городского поселения г.Белебей.

2.20. Итоговый протокол подписывается всеми присутствовавшими на заседании членами Конкурсной комиссии, утверждается председателем Конкурсной комиссии и публикуется на официальном сайте Администрации городского поселения г.Белебей Республики Башкортостан в течение трёх

рабочих дней со дня его утверждения.

2.21. Утвержденный Адресный перечень содержит сведения об участнике конкурсного отбора, адресе объекта благоустройства.

2.22. Определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) по комплексному благоустройству дворовых территорий МКД, включенных в Адресный перечень, производится в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013г. N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.23. В случае необходимости, Заказчик осуществляет проведение проверки достоверности определения сметной стоимости работ по комплексному благоустройству дворовой территории.

3. **Финансовое обеспечение реализации проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий МКД**

3.1. Финансовое обеспечение проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий МКД осуществляется за счёт предоставления субсидий из бюджета Республики Башкортостан на софинансирование проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий, софинансирования из бюджета городского поселения город Белебей Республики Башкортостан в размере не менее 5% и со стороны населения в размере не менее 1 % от суммы субсидии, выделенной из бюджета Республики Башкортостан.

3.2. В случае экономии средств, сложившейся по итогам проведения получателем субсидий процедур, связанных с осуществлением закупок товаров, работ, услуг в соответствии с законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, высвободившийся объем средств, определенный пропорционально внесенному вкладу, подлежит перераспределению на другие проекты прошедшие конкурсный отбор.

Начальник отдела муниципального контроля
Администрации городского поселения г.Белебей М.Э.Мамедзаде

Приложение № 1 к Порядку проведения конкурсного отбора проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ
на участие в конкурсном отборе проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий

(ФИО, наименования организации) направляет документы на участие в отборе проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий;

1. Заявка для участия в конкурсном отборе - на _____ листах, в ____ экз. (Приложение №3 к Порядку);
2. Копия Протокола общего собрания собственников, содержащего принятые решения по вопросам л. в экз.: (Приложение №4 к Порядку);
3. Акт согласования мероприятий по комплексному благоустройству дворовой территории на _____ л. в ____ зкз; (Приложение № 5).
4. Справка об оплате собственниками помещений МКД жилищно - коммунальных услуг, предоставленная, управляющей организацией, обслуживающей МКД (заверенная печатью) (Приложение №6);
5. Гарантийные письма от организаций и спонсоров о готовности софинансирования проекта благоустройства дворовой территории и размере данного софинансирования (при наличии);

МП (подпись)

Приложение № 2 к Порядку проведения конкурсного отбора проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий

Критерии
отбора проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий

№ п/п	Критерии отбора	Количество баллов
1.	**Финансовая дисциплина собственников и нанимателей помещений по оплате жилищно - коммунальных услуг (уровень сбора по оплате жилищно - коммунальных услуг), среднее значение за год:**	
1.1.	До 90%	1
1.2.	От 91% по 95%	5
1.3.	Более 95%	10
2.	**Вклад организаций и спонсоров в реализацию проекта (материалы, денежные средства), %**	
2.1.	До 10%	5
2.2.	Более 10%	10
3.	**Уровень софинансирования со стороны населения, %**	
3.1.	От 1 до 10%	5
3.2.	Свыше 10%	10
4.	**Доля собственников (принявших участие и проголосовавших за решение о проведении благоустройства дворовой территории (голоса собственников) в многоквартирном доме**	
4.1.	Более 90%	10
4.2.	От 71 % до 90%	8

4.3.	От 66,7% до 70%	4
4.4.	От 51 до 66,7%	2
5.	**Количество благополучателей.**	
5.1.	От 0 до 100 человек	2
5.2.	От 100-150	4
5.3.	От 150-200	6
5.4.	От 200-250	8
5.5.	От 250 и выше	10

Приложение № 3 к Порядку проведения конкурсного отбора проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий

Заявка
на участие в конкурсном отборе проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий

Дата: _____

Куда: в Городскую конкурсную комиссию
Наименование участника отбора:
_____

Местонахождение участника отбора (юридический адрес и почтовый адрес, место жительства):
_____

ИНН, КПП, ОГРН (для юридического лица):
_____

Паспортные данные (для физического лица):
_____

Номер контактного телефона (факса): _____

Изучив Порядок и условия проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов,
_____
(наименование участника отбора)
в лице _____
(наименование должности и Ф.И.О., подписавшего заявку)
изъявляет желание участвовать в отборе территорий МКД.
Предлагаем включить_____
(адрес территории МКД,

перечень работ по комплексному благоустройству: согласно протокола общего собрания
Планируемые источники финансирования проекта благоустройства дворовой территории:

К настоящей заявке прилагаются документы на ____л.,

«____»_____201__г._____(_____)

Я_____, знаю и согласен на обработку моих персональных данных, в том числе согласен на их использование при получении ответственным исполнителем для рассмотрения предложения_____
(подпись)

Предложение зарегистрировано
«___» _____201_ года в _____час. _____мин.
_____ /_____/
(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 4 к Порядку проведения конкурсного отбора
проектов по комплексному благоустройству дворовых
территорий

ПРОТОКОЛ №
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:

г.Белебей «___»_____20___г.
проведенного в форме очно-заочного голосования с _____ по _____

Дата составления и подписания протокола:
Дата проведения общего собрания:
Дата начала голосования
Дата окончания голосования
Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось _____ с ____ ч. до _____ ч.
Принятие письменных решений по вопросам, поставленным на голосование, происходило в период с _____ по _____
Место проведения общего собрания:
Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось по адресу: город _____, улица _____, дом № _____, возле первого (второго, третьего, четвертого) подъезда;
Оформленные в письменной форме решения собственников хранятся по адресу: город _____, улица _____, дом № ____, кв. ____.
Инициатор общего собрания:
Наименование юридического лица (полное наименование, местонахождение, ИНН) или ФИО собственника и номер квартиры).
Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:
представитель управляющей организации;
представитель администрации муниципального образования;
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома_____кв.м
Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан_____кв.м
Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц _____кв.м
Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности _____кв.м
Присутствовали (при очной форме) собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие площадью _____кв.м
Проголосовали (при заочной форме) собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие площадью _____кв.м,
что составило _____ % голосов (обладающие не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников многоквартирного дома)
Кворум имеется (не имеется).

ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1.Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счётной комиссии.
2.Об участии в конкурсном отборе проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий МКД на территории городского поселения г.Белебей МР БР РБ для включения дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную подпрограмму по реализации проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий «Башкирские дворики» на 2019-2024 годы.
3.Об утверждении перечня работ по комплексному благоустройству дворовой территории многоквартирного дома
4.Об утверждении доли финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме мероприятиях по комплексному благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.
5. О включении в состав общего имущества в МКД оборудования, иных материальных объектов,

установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
6. Об обязательном последующем содержании и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме.
7.Рассмотрение и утверждение дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.
8.Об определении представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и приемке работ.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня:
СЛУШАЛИ:_____
ПРЕДЛОЖИЛИ: избрать председателя советка МКД_____, секретаря, членов счетной комиссии
РЕШИЛИ: избрать председателя советка МКД_____, секретаря, членов счетной комиссии
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:
СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации _____ (Ф.И.О).
ПРЕДЛОЖИЛИ: участвовать в конкурсном отборе проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий МКД на территории городского поселения г.Белебей МР БР РБ для включения дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную подпрограмму по реализации проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий «Башкирские дворики» на 2019-2024 годы.

РЕШИЛИ:
Обратиться в Администрацию городского поселения г.Белебей МР Белебеевский район РБ с заявкой на участие в конкурсном отборе проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий МКД на территории городского поселения г.Белебей МР БР РБ для включения дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную подпрограмму по реализации проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий «Башкирские дворики» на 2019-2024 годы.

Проголосовали «ЗА» - %
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0,00 %
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:
СЛУШАЛИ: Ф. И.О. _____ (полностью), собственника квартиры №___.
ПРЕДЛОЖИЛИ: Утвердить перечень работ по комплексному благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, на которые направляются субсидии из бюджета Республики Башкортостан и городского поселения г.Белебей в 2019-2024 годах ремонт дворовых проездов, устройство парковочных пространств, устройство (ремонт) тротуаров, установка или замена бордюрного камня; освещение дворовой территории, установка детской площадки с безопасным резиновым покрытием; дополнительное освещение детской и спортивной площадок, ограждение, в том числе детской площадки, дополнительное освещение детской площадки, озеленение, установка информационного стенда, обустройство систем видеонаблюдения, установка контейнерных площадок, установка скамеек, урн.)
РЕШИЛИ:
Утвердить следующий перечень работ по комплексному благоустройству дворовой территории многоквартирного дома: ((прописываете конкретные работы из перечня, который делается у вас).
Проголосовали «ЗА» - %
Проголосовали «ПРОТИВ» - % |
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.
По 4 вопросу повестки дня:
СЛУШАЛИ: _____Ф.И.О. (полностью), собственника квартиры №____.
ПРЕДЛОЖИЛИ: Утвердить долю финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме в размере 1% (не менее 1) от стоимости мероприятий по комплексному благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, отраженной в сметной стоимости или в проекте муниципальной подпрограммы по реализации проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий «Башкирские дворики» на 2019-2024 годы.

РЕШИЛИ: Утвердить долю финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме в размере 1% (не менее 1) от стоимости мероприятий по комплексному благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, отраженной в сметной стоимости или в проекте муниципальной подпрограммы по реализации проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий «Башкирские дворики» на 2019-2024 годы.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.
По 5 вопросу повестки дня:
СЛУШАЛИ: _____, собственника квартиры №___.
ПРЕДЛОЖИЛИ: включить в состав общего имущества в МКД оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
РЕШИЛИ: включить в состав общего имущества в МКД оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
Проголосовали «ЗА» - %
Проголосовали «ПРОТИВ» - %
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.
По 6 вопросу повестки дня:
СЛУШАЛИ: _____, собственника квартиры №___.
ПРЕДЛОЖИЛИ: принять решение об обязательном последующем содержании и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
РЕШИЛИ: принять решение об обязательном последующем содержании и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме
Проголосовали «ЗА» - %
Проголосовали «ПРОТИВ» - %
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По 7 вопросу повестки дня:
СЛУШАЛИ: _____, собственника квартиры №___.
ПРЕДЛОЖИЛИ: Рассмотреть и утвердить дизайн-проект по комплексному благоустройству дворовой территории многоквартирного дома
РЕШИЛИ: Утвердить предложенный дизайн-проект по комплексному благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (прилагается)
Проголосовали «ЗА» - %
Проголосовали «ПРОТИВ» - %
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.
По 8 вопросу повестки дня:
СЛУШАЛИ: _____, собственника квартиры №___.
ПРЕДЛОЖИЛИ: Определить представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по комплексному благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке. Предложены кандидатуры ФИО и № квартиры_____.
РЕШИЛИ: Определить следующего представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по комплексному благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном и их приемке:
_____Ф.И.О., собственника кв.№_____.
Проголосовали «ЗА» - %
Проголосовали «ПРОТИВ» - %
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на ____ листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на ____ листах.
3. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на ____ листах.
4. Лист регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании.
5. Лист голосования собственников помещений (принятые решения по поставленным вопросам)
6. Доверенности представителей собственников помещений в количестве ____ штук.
7. Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании.

(Вариант в случае проведения собрания в заочной или очно-заочной форме:

8. Иные документы или материалы, которые будут определены в качестве обязательного приложения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке.

Председатель общего собрания: _____/_____/
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания: _____/_____/
(подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии: _____/_____/
(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 5 к Порядку проведения конкурсного отбора проектов
по комплексному благоустройству дворовых территорий,

АКТ № _____
согласования мероприятий комплексного благоустройства
дворовой территории

_____ "___" _____ 20__ г.
(место составления акта) (дата составления акта)

Представители Администрации муниципального образования:
1. _____
2. _____
3. _____

Представители общественности:
1. _____
2. _____
3. _____

Адрес дворовой территории: _____
_____

Виды работ по элементам дворовой территории,
запланированные к комплексному благоустройству:

№ п/п	Элемент благоустройства	Описание работ	Примечания
1	**2**	**3**	**4**
1.	Детская площадка (ДИП)		
Виды работ	Установка новой ДИП		
	Модернизация существующей ДИП (в том числе замена существующего покрытия, дополнение МАФ, расширение площади и т.д.)		
	Приведение в нормативное состояние существующей ДИП		
2.	Контейнерная площадка		

Виды работ	Установка новой контейнерной площадки		
	Модернизация существующей контейнерной площадки (включающая в том числе установку контейнеров для раздельного сбора мусора)		
	Приведение в нормативное состояние существующей контейнерной площадки		
3.	Асфальтовые работы		
Виды работ	Обустройство новых элементов (парковки, тротуары, внутридворовые проезды, въездные проезды)		
	Развитие существующих элементов (парковки, тротуары, внутридворовые проезды, въездные проезды)		
	Приведение в нормативное состояние существующих элементов (в том числе устранение ям, нанесение разметки, покраска бордюров)		
4.	Озеленение		
Виды работ	Высадка деревьев		
	Высадка кустарников		
	Обустройство нового газона		
	Приведение в нормативное состояние существующего озеленения (в том числе кронирование деревьев, обрезка кустарников, корчевание пней)		
5.	Наружное освещение		
Виды работ	Установка новых опор со светильниками		
	Замена светильников на существующих опорах		
	Приведение в нормативное состояние освещения двора (в том числе замена ламп)		
6.	Информационный стенд		
Виды работ	Установка нового информационного стенда		
	Приведение в нормативное		

	состояние существующего информационного стенда		
7.	Урны		
Виды работ	Установка новых урн		
	Приведение в нормативное состояние существующих урн		
8.	Лавочки (скамейки)		
Виды работ	Установка новых лавочек		
	Приведение в нормативное состояние существующих лавочек		

Приложение № 1 – дизайн-проект, включающий схему комплексного благоустройства дворовой территории с визуализацией элементов благоустройства двора

Представители Администрации муниципального образования:

_____

(должность) (подпись) (ФИО)

_____

(должность) (подпись) (ФИО)

_____

(должность) (подпись) (ФИО)

Представители общественности:

_____

(должность) (подпись) (ФИО)

_____

(должность) (подпись) (ФИО)

_____

(должность) (подпись) (ФИО)

Приложение № 6 к Порядку проведения конкурсного
отбора проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий

Справка об оплате собственниками помещений МКД жилищно — коммунальных услуг, предоставленная управляющей организацией, обслуживающей МКД

Начислено в 2019 году	Оплачено в 2019 году	% оплаты

МП (подпись)

Приложение №2 к постановлению Администрации городского поселения город Белебей МР Белебеевский район РБ

от «____»_____ 2019 №_____

Положение
о Конкурсной комиссии по проведению конкурсного отбора проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение о Конкурсной комиссии по проведению конкурсного отбора проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий (далее - Положение о Конкурсной комиссии) определяет основные задачи, функции, полномочия и порядок работы Конкурсной комиссии.
1.2. В своей деятельности Конкурсная комиссия руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Республики Башкортостан, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления, а также настоящим Положением.
1.3. Основной задачей Конкурсной комиссии является проведение конкурсного отбора проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий МКД, расположенных на территории городского поселения г.Белебей. _____
1.4. Конкурсная комиссия создаётся Администрацией городского поселения г.Белебей МР Белебеевский район РБ.
1.5. Состав Конкурсной комиссии утверждается настоящим постановлением.
1.6. Руководство Конкурсной комиссией осуществляет председатель комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя комиссии.
1.7. В состав Конкурсной комиссии включаются депутаты Совета городского поселения г.Белебе1 (по согласованию), представители общественных движений (по согласованию), представители отделов Администрации городского поселения г.Белебей, представители предприятий и учреждений города (по согласованию), представители Администрации муниципального района Белебеевский район РБ (по согласованию).
1.8. Решения Конкурсной комиссии оформляются протоколом заседания, который подписывается всеми присутствовавшими на заседании членами Конкурсной комиссии, утверждается председателем Конкурсной комиссии. Не допускается заполнение протокола заседания Конкурсной комиссии карандашом и внесение в него исправлений. Протокол заседания Конкурсной комиссии ведет секретарь комиссии.

2. Функции Конкурсной комиссии.

2.1. Конкурсная комиссия для выполнения возложенных задач выполняет следующие функции:
- принимает конкурсные заявки;
- ведёт журнал учёта заявок;
- ведет учет и хранение представленных на конкурсный отбор проектов;
- проводит конкурсный отбор проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий в соответствии с настоящим Порядком;
- оценивает проекты по комплексному благоустройству дворовых территорий, предложенные для реализации на территории городского округа_____ Республики Башкортостан участниками конкурса, в соответствии с критериями отбора с присвоением бальной оценки;
- по результатам конкурса формирует Адресный перечень проектов благоустройства дворовых территорий МКД, реализуемых на территории городского поселения город Белебей.

3. Полномочия Конкурсной комиссии.

3.1. Для организации своей деятельности Конкурсная комиссия вправе:
- запрашивать у должностных лиц управляющих организаций и руководителей отделов Администрации городского поселения г.Белебей материалы и заключения, необходимые для получения всесторонней и достоверной информации о проектах по комплексному благоустройству дворовых территорий, планируемых к рассмотрению на заседании;
- привлекать к своей деятельности экспертов и специалистов в той или иной области знаний, представителей предприятий и организаций городского поселения г.Белебей (по согласованию).

4. Порядок работы Конкурсной комиссии.

4.1. Конкурсная комиссия по отбору проектов дворовых территорий МКД создается в Администрации городского поселения г.Белебей МР Белебеевский район Республики Башкортостан в целях проведения конкурсного отбора проектов по комплексному благоустройству дворовых территорий городского поселения город Белебей в 2019 году.
4.2. Конкурсная комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Положением о Конкурсной комиссии.
4.3. Состав Конкурсной комиссии определяется в соответствии с п. 1.7. Положения о Конкурсной комиссии.
4.4. Заседание Конкурсной комиссии правомочно, если на нем присутствует более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член комиссии имеет один голос.
4.5. Решения Конкурсной комиссии принимаются простым большинством голосов ее членов, принявших участие в заседании. При равенстве голосов голос председателя комиссии является решающим.

4.6. Конкурсная комиссия рассматривает представленные заявки, оценивает проекты согласно критериям в соответствии с балльной шкалой в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Порядком.

4.7. По результатам конкурсного отбора проектов благоустройства дворовых территорий МКД Конкурсной комиссией составляется итоговый протокол, которым утверждается Адресный перечень проектов благоустройства дворовых территорий МКД, реализуемых на территории городского поселения город Белебей.

4.8. Утвержденный Адресный перечень содержит сведения об участнике конкурсного отбора, адресе объекта благоустройства, предварительной стоимости работ по комплексному благоустройству дворовой территории (при наличии), с разбивкой по бюджетам: бюджет Республики Башкортостан, бюджет городского поселения город Белебей и внебюджетным источникам (средства населения).

Начальник отдела муниципального контроля
Администрации городского поселения г.Белебей М.Э.Мамедзаде