



КАРАР

«06» апрель 2017 й.

№ 202

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«06» апрель 2017 г.

Об утверждении Положения о проведении конкурса «Лучший Председатель Совета многоквартирного дома»

В целях является активизировать взаимодействие с председателями Совета многоквартирных домов, способствовать формированию высокого социального статуса, общественного признания и доверия к председателю Совета многоквартирного дома, проявления ими инициативы по благоустройству домов, придомовых территорий, подъездов, активному участию в общественной жизни городского поселения, добросовестному отношению к исполнению своих функциональных обязанностей и поддержке инициативы жителей, принимающих активное участие в содержании жилищного фонда городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о проведении конкурса «Лучший Председатель Совета многоквартирного дома» (далее – Положение).
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (www.belebey-gp.ru).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации.

Глава Администрации
городского поселения город Белебей



В.Н. Петров

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением главы
Администрации городского
поселения город Белебей
муниципального района
Белебеевский район
Республики Башкортостан
от «06» 04 2017 года № 202

ПОЛОЖЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА «Лучший Председатель Совета многоквартирного дома»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок проведения конкурса " Лучший Председатель Совета многоквартирного дома " (далее - конкурс).

1.2. Целью проведения конкурса является: активизировать взаимодействие с председателями Совета многоквартирных домов, способствовать формированию высокого социального статуса, общественного признания и доверия к председателю Совета многоквартирного дома, проявления ими инициативы по благоустройству домов, придомовых территорий, подъездов, активному участию в общественной жизни городского поселения, добросовестному отношению к исполнению своих функциональных обязанностей и поддержки инициативы жителей, принимающих активное участие в содержании жилищного фонда городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

1.3. Конкурс направлен на развитие инициативы населения в улучшении содержания, благоустройства и озеленения придомовых территорий, создание более комфортных условий проживания в городе, улучшение его внешнего облика.

1.4. Срок проведения смотра-конкурса: июль - август 2017 года.

1.5. Организатором конкурса является Администрация городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (далее – Администрация) совместно со СМИ.

2. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ МАТЕРИАЛОВ И ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА, КРИТЕРИИ УЧАСТИЯ В КОНКУРСЕ

2.1. Заявки для участия в конкурсе предоставляют председатели Совета многоквартирного дома, председатели ТСЖ и УК до 20 июля 2017 года в Администрацию.

2.2. Администрация:

- осуществляет прием материалов от претендентов, их регистрацию и проверку соответствия материалов требованиям настоящего Положения;
- передает материалы в комиссию по проведению конкурса (далее - комиссия);
- организует заседания комиссии, утвержденного настоящим Положением согласно Приложения;
- организует награждение победителей конкурса;
- размещает на своем сайте в сети Интернет итоги конкурса в течение трех рабочих дней после их подведения.

2.3. Для участия в конкурсе претендентами представляются следующие материалы:

- а) анкета-заявление на участие от управляющей компании с характеристикой (рекомендацией) председателя Совета многоквартирного дома или председателя правления ТСЖ согласно критериям;
- б) фотографии многоквартирного дома председателя Совета многоквартирного дома или председателя правления ТСЖ;
- в) копия технического паспорта (плана) на многоквартирный дом;
- г) копия протокола общего собрания собственников помещений о выполнении договора управления за предыдущий год;
- д) копия протокола общего собрания собственников помещений о работе председателя Совета многоквартирного дома или председателя правления ТСЖ.

2.4. Материалы претендентов на участие в конкурсе подлежат хранению в течение четырех месяцев со дня завершения конкурса.

2.5. Комиссия осуществляет:

- рассмотрение материалов, представленных на конкурс;
- подведение итогов конкурса;
- оформление протокола по итогам конкурса.

2.6. Комиссия проводит проверку достоверности сведений, содержащихся в материалах, представленных претендентами на конкурс, в

том числе с выездом на место. Комиссия проводит обследование 2 раза (после подачи заявки и перед подведением итогов).

2.7. Комиссия подводит итоги до 20 августа 2017 года и определяет победителей конкурса.

2.8. При принятии решения об участии и итогах в конкурсе комиссия основывается на следующих критериях:

- привлечение жильцов дома к осуществлению мероприятий по надлежащему содержанию общего имущества многоквартирного дома, в том числе:

- работа с жителями по вопросам своевременной оплаты жилья и коммунальных услуг;
- участие в осуществлении текущего ремонта и поддержании чистоты (покраска, побелка, остекление, разведение комнатных растений, предотвращение надписей на стенах, дверях и в других местах общего пользования в подъезде);
- участие в обеспечении надлежащего освещения подъезда;
- осуществление общественного контроля за соблюдением жителями правил пользования жилыми и вспомогательными помещениями и иных норм, коммунальных услуг, качеством уборки территории, своевременностью вывоза с придомовой территории мусора;
- поддержание хороших, добрососедских отношений между жителями;
- привлечение жильцов к участию в проведении субботников, других мероприятий по благоустройству придомовой территории;
- содействие организациям, гражданам и общественным объединениям в проведении акций милосердия и благотворительности;
- участие в обеспечении чистоты и порядка на придомовой территории, в содержании и развитии объектов благоустройства;
- информирование граждан;
- решение иных вопросов, затрагивающих интересы дома;
- защита прав и интересов граждан, проживающих в многоквартирных домах, в органах государственной власти и органах городского самоуправления;
- содействие жилищно-эксплуатационным организациям и органам городского самоуправления в содержании многоквартирных домов.

2.9. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей ее членов.

3. НАГРАЖДЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЕЙ

3.1. Награждение победителей производится Администрацией городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в течение месяца после подведения итогов конкурса.

3.2. Количество победителей определяется комиссией:

- поощрительные денежные премии в количестве 10 шт. – каждая в размере 10 000 рублей.

3.3. Денежная премия перечисляется на расчетный счет управляющей организации или ТСЖ, в управлении которых находятся данные многоквартирные дома.

3.4. Управляющие организации или ТСЖ, которым перечислена денежная премия, в срок до 1 сентября 2017 года представляют в Администрацию городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан копии протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме о расходовании денежных средств.

Начальник общего отдела Администрации



И. В. Машнина

Приложение к положению
о проведении конкурса «Лучший
Председатель Совета
многоквартирного дома»,
утвержденного постановлением
от «___» _____ 2017 года № _____

Состав комиссии

Председатель комиссии:

Заместитель Главы Администрации
Городского поселения город Белебей
муниципального района Белебеевский район
Республики Башкортостан

А.В. Булатов

Члены комиссии:

Депутат Совета городского поселения
город Белебей муниципального района
Белебеевский район
Республики Башкортостан
(по согласованию)

Р.Х. Абдрафиков

Врио начальника ОЖКХ Администрации
городского поселения
город Белебей муниципального района
Белебеевский район
Республики Башкортостан

М.Э. Мамедзаде

Главный инженер ОЖКХ Администрации
городского поселения
город Белебей муниципального района
Белебеевский район
Республики Башкортостан

Ю.А. Гончар

Корреспондент отдела общественно-политической
жизни «Белебеевские известия»
(по согласованию)

Р.З. Султанова

Генеральные директора УК (по согласованию)

Начальник общего отдела Администрации



И.В. Машнина