



## РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

### Администрация городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

РБ, г. Белебей, ул. Мало Луговая, д. 63/1  
(место составления акта)

“ 16 ” апреля 20 15 г.  
(дата составления акта)  
10.00 ч.-11.00 ч.  
(время составления  
акта)

#### АКТ ПРОВЕРКИ органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя № 3-ЮЛ-2015

“ 16 ” апреля 20 15 г. по адресу: РБ, г. Белебей, ул. Мало Луговая, д. 63/1  
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения главы Администрации городского поселения город Белебей  
муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан Буйлова  
Александра Сергеевича от 31 марта 2015 года №3

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), фамилии, имени, отчества (в  
случае, если имеется), должность руководителя, органа муниципального контроля,  
издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)

была проведена проверка в отношении: Общество с ограниченной ответственностью  
«Белпиво», ОГРН №1020201578100 от 06.11.2001 г., ИНН № 0255010125

(наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество  
индивидуального предпринимателя)

Продолжительность проверки: 1 день/ 1 час

(дней/часов)

Акт составлен: Администрацией городского поселения город Белебей муниципального  
района Белебеевский район Республики Башкортостан

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен: (заполняется при  
проведении выездной проверки) Галимов Рашид Ахметович

(фамилии, имени, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:  
-----

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: главный специалист Администрации ГП г. Белебей МР  
Белебеевский район РБ, инспектор по муниципальному земельному контролю Тишина  
Наталья Владимировна.



(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (в случае, если имеются), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Белпиво» Галимов Рамиль Ахметович

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

**Не выявлены**

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

В ходе проведения проверки установлено следующее:

Земельный участок, относящийся к землям населенных пунктов, с кадастровым номером 02:63:010901:0058, площадью 5133 кв.м (0,5133 га), с разрешенным использованием: для размещения минипивзавода, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Мало-Луговая, д. 63/1, используется Обществом с ограниченной ответственностью «Белпиво» на основании Договора аренды нежилых помещений № 1 от 01.12.2014 года, заключенным ООО «Белпиво» с арендодателем (собственником земельного участка) Галимовой Верой Анатольевной (свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок 04 АВ 730148 от 03.09.2010 г.). В договоре аренды п. 1.5. оговорено следующее: «Одновременно с передачей Арендатору прав владения и пользования помещениями по настоящему договору ему передаются права на земельный участок, на котором они расположены и который необходим для их использования». Договор аренды земельного участка, заключенный на срок менее чем один год, не подлежит государственной регистрации. На данном земельном участке расположен минипивзавод. Недвижимое имущество: здание минипивзавода принадлежит собственнику Галимовой Вере Анатольевне на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права 04 АВ 730149 от 03.09.2010 г.). Здание используется ООО «Белпиво» на основании Договора аренды нежилых помещений № 1 от 01.12.2014 года.

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): \_\_\_\_\_

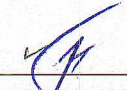
-----

выявлены факты невыполнения предписаний, органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): \_\_\_\_\_

-----

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

  
(подпись проверяющего)

  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального



предпринимателя, его уполномоченного  
представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя  
юридического лица, индивидуального  
предпринимателя, его уполномоченного  
представителя)

Прилагаемые документы:

Копия Устава ООО «Белпиво» - на 4 л.;

Копия Свидетельства о постановке на учет в налоговый орган – на 1 л.;

Копия Свидетельства о постановке на учет в налоговый орган в качестве налогоплательщика налога на добавленную стоимость – на 1 л.;

Копия Решения единственного учредителя ООО «Белпиво» о продлении полномочий должностного лица – на 1 л.;

Копия Договора аренды нежилых помещений № 1 от 01.12.2014 – на 3 л.;

Копия Акта приема-передачи нежилых помещений к договору аренды № 1 от 01.12.2014 г. – на 1 л.;

Копия Свидетельства ГРП 04 АВ 730148 от 03.09.2010 г. – на 1 л.

**Подписи лиц, проводивших проверку:**

**Инспектор**

по муниципальному земельному контролю \_\_\_\_\_

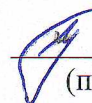


**Н.В. Тишина**

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):  
**Генеральный директор ООО «Белпиво» Галимов Рамиль Ахметович**

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“16” \_\_\_\_\_ 04 2015 г.



(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: ----

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного  
должностного лица (лиц),  
проводившего проверку)